



PROJEKT BUDOWLANY

STADIUM: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

RODZAJ OPRACOWANIA: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV – budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napowietrznej nN 0,4kV.

OBIEKTY ZASILANE: Budynek mieszkalny - jednorodzinny; dz. nr: 81; m. Lisówko gm. Osiek.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: m. Lisówko gm. Osiek, dz. nr: 16/2, 33/2, 81, 82/5; obr. ewid.: 0005, Lisówko; jedn. ewid.: 221308_2, Osiek.

KATEGORIA OBIEKTU: XXVI

INWESTOR: Energa – Operator S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski
upr. nr POM/0005/PWOE/14
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski
upr. nr POM/0013/POOE/14
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

NR OBI: 34/2406115

NR CRU: GJ 011280/25

Starogard Gd. 27 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 Energa - Operator S.A.

Oddział w Gdańsku

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV, budowa słupowej stacji transformatorowej, linii kablowej dla zasilania działki 81 w m. Lisówko, gm. Osiek

EOP/KP/3/2026/08/004890

OBI/34/2406115

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

04.08.2026

Prace PPN:

Czas wyłączenia: 6 godz. wyłączenia stacji SN i wyłączenia stacji nn

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

2x3

Obiekt zasilony agregatem:

T341771 - 50 kVA
T340451 - 100 kVA
T-61770 - 50 kVA

Moc zastosowanych agregatów:

50 kVA - 2x2
100 kVA - 2x1

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

otwarty 60300

Inżynier Wiodący
ds. Linii Elektroenergetycznych

Bogdan Grala

Imię i Nazwisko

10.08.2026

Data



Podpis

AG 6432.126, 2026

Nie uwierzę

STARSZY INSPEKTOR

N. Gella

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

ZGŁOSZENIE budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA STAROGARDZKI, UL. KOŚCIUSZKI 17, 83-200 STAROGARD GDAŃSKI

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: ENERGA – OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Kraj: POLSKA

Województwo: POMORSKIE

Powiat: GDAŃSKI

Gmina: MIASTO GDAŃSK

Ulica: MARYNARKI POLSKIEJ

Nr domu: 130

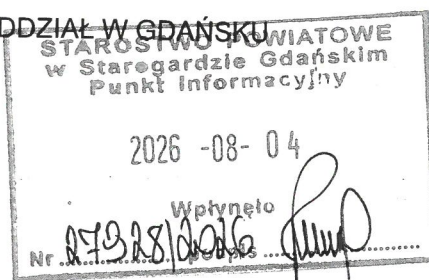
Nr lokalu: -

Miejscowość: GDAŃSK

Kod pocztowy: 80-557

E-mail (nieobowiązkowo): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -



2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: -

Województwo: -

Powiat: -

Gmina: -

Ulica: -

Nr domu: -

Nr lokalu: -

Miejscowość: -

Kod pocztowy: -

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: -

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: GRZEGORZ DYMERSKI
Kraj: POLSKA
Województwo: POMORSKIE
Powiat: STAROGARDZKI
Gmina: MIASTO STAROGARD GDAŃSKI
Ulica: POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH
Nr domu: 4A
Nr lokalu: 5
Miejscowość: STAROGARD GDAŃSKI
Kod pocztowy: 83-200
Adres do doręczeń elektronicznych²⁾: -
E-mail (nieobowiązkowo): ELGREKO@ELGREKO.PL
Nr tel. (nieobowiązkowo): 504 468 284, 501 801 121

PODPIS INWESTORA

Podpis powinien być
papierowej.

04.08.2026

W przypadku większej
nieruchomości dodaje
W przypadku określe
poz. 3) w razie brał
korespondencji na st
W przypadku zgłosze
również planowany t
W przypadku form
ewidencyjną, obręb

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

BUDOWA I WYMIANA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ SN/nN 15kV/0,4kV – BUDOWA SŁUPOW
TRANSFORMATOROWEJ SN/nN 15kV/0,4kV, BUDOWA LINII KABLOWEJ SN 15kV, WYMIANA SŁ
NAPOWIETRZNEJ SN 15kV, BUDOWA LINII KABLOWEJ nN 0,4kV, WYMIANA SŁUPÓW LINII NAP
nN 0,4kV DLA ZASILANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA DZIAŁCE NR 81
MIEJSCOWOŚCI LISÓWKO GM. OSIEK.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 28.08.2026r.

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: POMORSKIE
Powiat: STAROGARDZKI
Gmina: OSIEK
Ulica: -
Nr domu: -
Miejscowość: LISÓWKO
Kod pocztowy: 83-221
Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: DZ. EWID. NR: 16/2, 33/2, 81, 82/5 OBR. EWID.: 0005, LISÓWKO; JEDN. EWID.: 2

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☒ 3 SZT. PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

04.08.2026 J. Wodki Gregor

W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

DWA SŁUPY
WYMIANA SŁ
W LINII NAP
AŁCE NR 81

H)¹⁾

N. EWID.: 22

ada
rzez

ika

SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS TREŚCI.....	2
3.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA:.....	3
3.1	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
3.2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	3
3.3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	3
3.4	ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.....	3
3.5	INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	3
3.6	INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO.....	3
3.7	INFORMACJE I DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
3.8	INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTO- WANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANEYCH I ICH OTOCZENIA.....	4
3.9	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	4
3.10	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANEYCH.....	4
3.11	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.....	5
4.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA:.....	6
4.1	RYSUNKI E1.1 – E1.3 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7

3.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU **- CZĘŚĆ OPISOWA.**

3.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napowietrznej 0,4kV..

3.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Pas drogi gminnej oraz działki prywatne, w których projektuje się budowę stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV, budowę linii kablowej SN 15kV, wymianę słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowę linii kablowej nN 0,4kV, wymianę słupów linii napowietrznej nN 0,4kV.

Istniejące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć elektroenergetyczna.

3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowana stacja transformatorowa SN/nN 15kV/0,4kV – dz. nr 33/2.

Projektowana linia kablowa SN 15kV - dz. nr: 16/2, 33/2.

Wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV – dz. nr 16/2.

Projektowana linia kablowa nN 0,4kV - dz. nr: 33/2, 81.

Wymiana słupów linii napowietrznej nN 0,4kV – dz. nr: 81, 82/5.

3.4 ZESTAWIENIA POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.

Inwestycja o charakterze liniowym:

- długość linii kablowej SN – L=731m (3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm²);

- długość linii kablowej nN – L=122m (YAKXS 4x120mm²);

Posadowienie stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV o powierzchni przy gruncie równej S=0,12m².

Posadowienie dwóch słupów linii napowietrznej o łącznej powierzchni przy gruncie równej S=0,22m².

3.5 INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW WYNIKAJĄCYCH Z MPZP LUB DECYZJI O USTALENIU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak nr BUA.6733.3.2025 dot. budowy sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowy linii kablowej SN i nN – planowane zamierzenie budowlane należy zaprojektować w taki sposób aby spełniały wymagania przepisów szczególnych. Ponadto projekt należy uzgodnić z gestorami poszczególnych sieci w zależności od potrzeb. Szczegółową lokalizację przebiegu inwestycji należy uzgodnić z właścicielem terenu. Po zakończeniu robót budowlanych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

3.6 INFORMACJE I DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW LUB OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ TERENU INWESTYCYJNEGO.

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak nr BUA.6733.3.2025 przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami objętymi ochroną z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ponadto nie stwierdzono położenia na przedmiotowych działkach udokumentowanych stanowisk archeologicznych.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie prace mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3.7 INFORMACJE I DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, a zatem należy stwierdzić, iż brak jest wpływu eksploatacji górniczej.

3.8 INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA.

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak nr BUA.6733.3.2025 teren jest położony w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB 220009 sieci Natura 2000 co wiąże się z tym że realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk gatunków obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie. Na etapie projektowania i realizacji należy zapewnić niezbędne warunki do ochrony siedlisk gatunków tego obszaru.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2002r. Prawo ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 54 ze zm.) inwestycja nie jest przedsięwzięciem , które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko.

Podczas prowadzenia robót budowlanych należy je wykonywać w taki sposób, aby zapewnić ochronę roślinności oraz zminimalizować szkodliwe oddziaływanie na środowisko. Najbliższe otoczenie inwestycji należy chronić przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Podczas prowadzenia robót budowlanych należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, ochronę walorów krajobrazowych oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt. Przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

3.9 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt zagospodarowania terenu nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

3.10 INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy.

3.11 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU.

Na podstawie:

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. – rozpatrując art. 5 ust. 1:

Dotyczącej oceny czy projektowany obiekt budowlany nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych – projektowana inwestycja nie naruszy przepisów Ustawy.

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.:

Dotyczącej warunków jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie pod względem miejsc postojowych, miejsc gromadzenia odpadów, usytuowania studni, zbiorników bezodpływowych, zieleni, urządzeń rekreacyjnych, oświetlenia i nasłonecznienia, bezpieczeństwa pożarowego, przysłaniania i zacieniania – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2012 r.:

Dotyczącej realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z w/w obiektem budowlanym – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r.:

Dotyczącej oceny czy inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

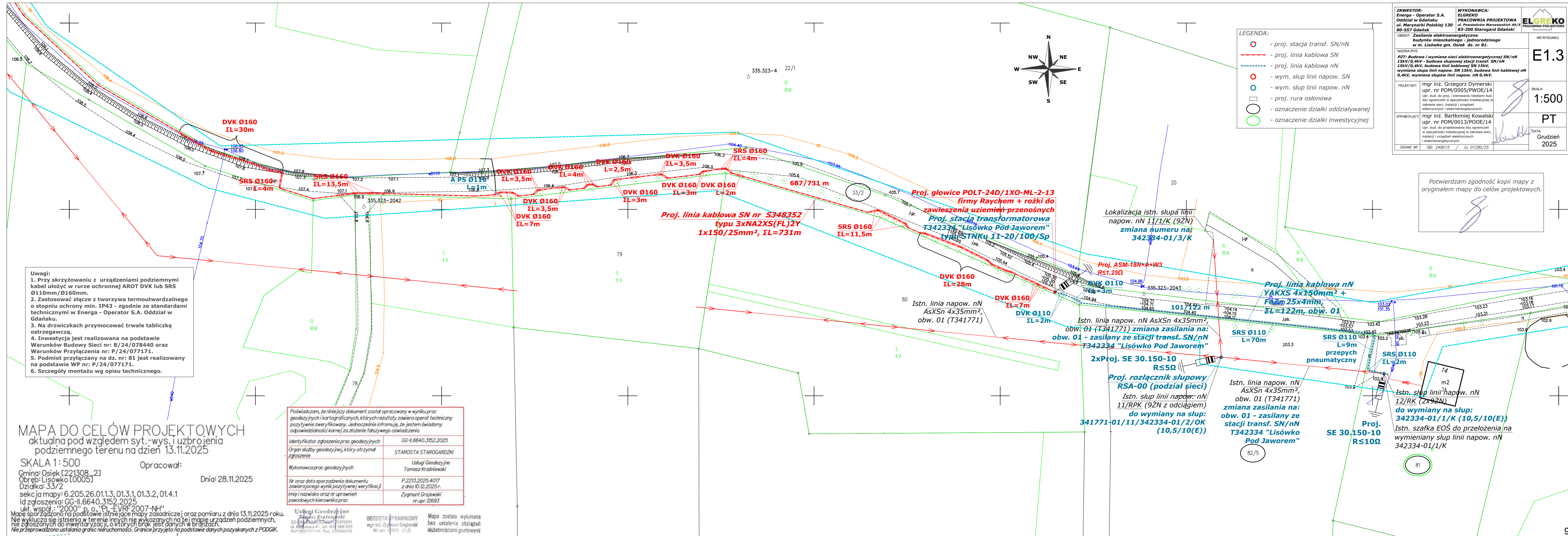
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r.:

Dotyczącej oceny dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku – projektowana inwestycja nie naruszy zasad Rozporządzenia.

- Art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r.:

Dotyczącej dokonywania czynności w pasie dróg publicznych – projektowana inwestycja mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana, tj. dz. nr: 16/2, 33/2, 81, 82/5 obr. ewid.: 0005, Lisówko;. W związku z projektowaną inwestycją nie powstaną żadne obszary ograniczonego zagospodarowania i użytkowania na terenach przyległych oraz nie powstaną żadne strefy ochronne.

4.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU **- CZĘŚĆ RYSUNKOWA.**



LGREKO - PRACOWNIA PROJEKTOWA

ELEKTROENERGETYKA I KONSTRUKCJE BUDOWLANO INŻYNIERSKIE

ul. Powstańców Warszawskich 4A/5, 83-200 Starogard Gdański, tel: 504 468 284, 501 801 121
www.elgreko.pl, e-mail: elgreko@elgreko.pl, NIP: 7582054924, REGON: 221031618



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

**RODZAJ
OPRACOWANIA:**

Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV –
budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV,
budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej
SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii
napowietrznej nN 0,4kV

**OBIEKTY
ZASILANE:**

Budynek mieszkalny - jednorodzinny;
dz. nr: 81; m. Lisówko gm. Osiek.

**ADRES
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

m. Lisówko gm. Osiek,
dz. nr: 16/2, 33/2, 81, 82/5;
obr. ewid.: 0005, Lisówko;
jedm. ewid.: 221308_2, Osiek.

**KATEGORIA
OBIEKTU:**

XXVI

INWESTOR:

Energa – Operator S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

PROJEKTANT:

mgr inż. Grzegorz Dymerski
upr. nr POM/0005/PWOE/14
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych.

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Bartłomiej Kowalski
upr. nr POM/0013/POOE/14
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

NR OBI: 34/2406115

NR CRU: GJ 011280/25

Starogard Gd. 27 lipiec 2026r.
EGZ. NR 3 Energa - Operator S.A.
Oddział w Gdańsku

SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
1.	STRONA TYTUŁOWA.....	1
2.	SPIS TREŚCI.....	2
3.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA:.....	3
3.1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.2	ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.4	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	3
3.5	OPINIA GEOTECHNICZNA.....	4
3.6	INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
3.7	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	5
3.8	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	5

3.0 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY **- CZĘŚĆ OPISOWA.**

3.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Rodzaj obiektu budowlanego: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV, budowy linii kablowej SN 15kV, wymiany słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowy linii kablowej nN 0,4kV, wymiany słupów linii napowietrznej nN 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr 81 w miejscowości Lisówko gm. Osiek.

Kategoria obiektu budowlanego: XXVI – sieć elektroenergetyczna.

3.2 ZAMIERZANY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowana inwestycja (Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV w postaci budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/nN 0,4kV, budowy linii kablowej 15kV, wymiany słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowy linii kablowej nN 0,4kV, wymiany słupów linii napowietrznej nN 0,4kV) ma za zadanie zasilić w energię elektryczną budynek mieszkalny jednorodzinny na działce ewidencyjnych nr 81 w miejscowości Lisówko gm. Osiek. Wyszczególniony operator elektroenergetyczny: Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku, będzie odpowiedzialny za zapewnienie właściwego stanu technicznego zaprojektowanej części sieci elektroenergetycznej.

3.3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Inwestycja liniowa podziemna z projektowaną stacją transformatorową i wymienianymi słupami linii napowietrznej SN i nN zlokalizowanymi na powierzchni terenu.

3.4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

- Inwestycja o charakterze liniowym: długość projektowanej linii kablowej SN – $L=731\text{m}$; długość projektowanej linii kablowej nN – $L=122\text{m}$,
- Posadowienia słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/nN 0,4kV o powierzchni (na poziomie przyziemia) równej $S=0,12\text{m}^2$
- Posadowienie słupa linii napowietrznej SN wirowanego typu 13,5/15(E) o powierzchni (na poziomie przyziemia) równej $S=0,12\text{m}^2$,
- Posadowienie dwóch słupów linii napowietrznej nN wirowanych typu 10,5/10(E) o łącznej powierzchni (na poziomie przyziemia) równej $S=0,22\text{m}^2$,
- Projektowane elementy sieci mają zostać wykonane z zastosowaniem kabla elektroenergetycznego NA2XS(FL)2Y z aluminium żyłami roboczymi, z izolacją z polietylenu sieciowanego (XLPE) oraz wzdłużnie i poprzecznie wodoszczelną powłoką z polietylenu (PE) oraz kabla (YAKXS) z żyłami aluminium o izolacji z polietylenu usieciowanego i powłokę polwinitowej lub polietylenowej,
- Zastosować rezystancję uziemienia słupów SN $R \leq 4\Omega$, słupów nN $R \leq 5\Omega$ a stacji sN/nN $R \leq 1,25\Omega$.

W celu wykonania uziemienia słupów nN należy ułożyć równolegle z kablem bednarke ocynkowaną FeZn 25x4mm i pogрузić uziemienie prętowe,

- Zgodnie z warunkami technicznymi dodatkową ochroną od porażeń jest szybkie samoczynne wyłączenie (zerowanie ochronne). Wobec powyższego zabrania się stosowania łączników i zabezpieczeń w przewodzie zerowym. Przewód zerowy winien być na trwale oznaczony na kablu przez nałożenie koszulek igielitowych koloru niebieskiego. Po załączeniu obiektu pod napięcie należy wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

3.5 OPINIA GEOTECHNICZNA.

Zgodnie z klasyfikacją przedstawioną w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, opublikowanym w Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r., oraz w oparciu o otrzymane wstępne informacje o warunkach gruntowych (próbné przekopy), dla przedmiotowej inwestycji rodzaj warunków gruntowych można przyjąć jako prosty i pierwszą kategorię geotechniczną.

3.6 INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Obliczenia posadowienia wykonano metodą stanów granicznych na podstawie normy PN-80/B-03322 i PN-EN 1997-1:2008 – Eurokod 7, przyjmując uogólnione właściwości gruntu.

Dla projektowanej stacji i słupów linii napowietrznej SN i nN zaprojektowano fundamenty typu SFP i UP, czyli kopane, wykonane przy zastosowaniu prefabrykowanych płyt ustojowych typu U, skrócone elementami stalowymi. Fundamenty SFP i UP przystosowany jest do jednokierunkowego obciążenia słupa oraz w przypadku występowania jednocześnie obciążenia słupa w kierunku prostopadłym. Wspomniane fundamenty zasypywany jest gruntem rodzimym. Fundament ten przewidziany jest dla słupów z pojedynczych żerdzi typu E.

Dla przedmiotowych słupów dobrano fundamenty, w których skład wchodzi żelbetowe elementy prefabrykowane w postaci:

- płyty stopowej 0,3x0,3m,
- płyt ustojowych U-85,
- płyt fundamentowych PS-160 i PS-120

oraz elementy stalowe w postaci:

- obejmy OU-2/VE.

Wykop pod fundamenty należy wykonywać ręcznie lub za pomocą koparki.

Zasypywanie elementów ustojowych powinno odbywać się warstwami o grubości 20-30cm z zagęszczeniem gruntu, umożliwiającym osiągnięcie maksymalnego dla danego gruntu stopnia zagęszczenia. Po zasypaniu wykopu należy rozsypać grunt rodzimy (odłożony z zewnętrznej warstwy) do 15cm powyżej terenu przy obwodzie słupa, ze spadkiem na zewnątrz do linii obrysu zasypanego wykopu.

Elementy stalowe i ich połączenia w części podziemnej słupa należy dodatkowo zabezpieczyć przed korozją lakierem lub masą asfaltową.

Kabel należy układać w wykopie o szerokości 0,4m, głębokości 0,8m (nN) lub 0,9m (SN), a pod drogami na głębokości 1m lub zgodnie z uzgodnieniami z zarządcami terenu, linią falistą na 10cm warstwie piasku przesianego. Następnie przykryć taką samą warstwą piasku przesianego oraz 15cm warstwą ziemi rodzimej i folią PCV koloru niebieskiego (nN) lub czerwonego (SN). Pozostałą ziemię zasypać wykop starannie ją ubi-

jając. Nadmiar ziemi uformować w nasyp. Kabel układać zgodnie z wymogami N SEP-E-004. Na początku i końcu kabla, oraz na trasie w odstępach 10m i obustronnie przy przepustach należy założyć opaski informacyjne o treści uzgodnionej z Rejonem Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim. Kabel pod drogami i wjazdami oraz innymi urządzeniami poziomnymi i przy zbliżeniach ułożyć w rurach ochronnych SRS i DVK f160/110mm firmy „AROT”. Przed zasypaniem przyłączy kablową zgłosić do etapowego odbioru w Rejonie Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim oraz do inwentaryzacji uprawnionemu geodecie. Szczegóły układania linii kablowych pokazano na załączonych rysunkach.

3.7 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- Projektowana linia kablowa SN i nN została zaprojektowana z materiałów dla których zastosowano izolację z polietylenu sieciowanego, co sprawia, iż urządzenia wchodzące w skład obiektu budowlanego nie generują zakłóceń elektromagnetycznych, jednocześnie urządzenia te odporne są na działanie zewnętrznych zaburzeń elektromagnetycznych.
- Planowana inwestycja nie naruszy istniejącego zadrzewienia.
- Podczas prowadzenia robót budowlanych zapewnione będzie oszczędne korzystanie z terenu oraz możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt.
- Przedmiotowy teren nie leży w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.
- Projektowane roboty budowlane nie naruszają istniejących stosunków gruntowo-wodnych.

Wykonując prace budowlane należy:

- zapewnić dostęp do dróg publicznych,
- zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła, środki łączności),
- zapewnić dostęp do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- chronić przed zanieczyszczeniami powietrza.

3.8 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 14 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt architektoniczno-budowlany nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.



PROJEKT BUDOWLANY

STADIUM: PROJEKT TECHNICZNY

RODZAJ OPRACOWANIA:	Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV – budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napowietrznej nN 0,4kV
OBIEKTY ZASILANE:	Budynek mieszkalny - jednorodzinny; dz. nr: 81; m. Lisówko gm. Osiek.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	m. Lisówko gm. Osiek, dz. nr: 16/2, 33/2, 81, 82/5; obr. ewid.: 0005, Lisówko; jeden. ewid.: 221308_2, Osiek.
KATEGORIA OBIEKTU:	XXVI
INWESTOR:	Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. 
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. 
NR OBI:	34/2406115
NR CRU:	GJ 011280/25

Starogard Gd. 27 lipiec 2026r.

EGZ. NR 3 Energa - Operator S.A.

Oddział w Gdańsku

Lp.	ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (1/2):	Str.
	Strona tytułowa.....	
	Zawartość projektu.....	
1.	Temat.....	
2.	Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.....	
3.	Oświadczenia projektanta.....	
4.	Uprawnienia budowlane.....	
4.1	- Uprawnienia budowlane projektanta.....	
4.2	- Uprawnienia budowlane sprawdzającego	
5.	Podstawa opracowania.....	
6.	Uzgodniony z Energa – Operator S.A. PZT.....	
7.	Odpis z narady koordynacyjnej.....	
8.	Uzgodnienia branżowe – nie dotyczy.....	
9.	Decyzje administracyjne – nie dotyczy.....	
10.	MPZP / Decyzja lokalizacyjna	
11.	Stan istniejący.....	
12.	Rozbiórki.....	
13.	Linia SN (napowietrzna / kablowa).....	
14.	Stacja transformatorowa SN/nN.....	
15.	Linia nN (napowietrzna / kablowa).....	
16.	Oświetlenie uliczne.....	
17.	Przyłącza SN.....	
18.	Przyłącza nN.....	
19.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN.....	
20.	Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transf. SN/nN.....	
21.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN.....	
22.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napow. SN.....	
23.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transf. SN/nN.....	
24.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN.....	
25.	Obliczenia techniczne.....	
26.	Opinia geotechniczna – wg pkt 3.5 – Projekt Architektoniczno-Budowlanego	
	Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w	
27.	pasie drogowym (w tym podanie powierzchni).....	

Lp.	ZAWARTOŚĆ PROJEKTU (2/2):	Str.
28.	Kolizje / skrzyżowania.....	
29.	Ingerencja w zielen wysoką - wg pkt 3.7 – Projekt Architektoniczno-Budowlany.....	
30.	Ochrona konserwatorska – wg pkt 3.7 – Projekt Zagospodarowania Terenu..	
31.	Opis projektu zagospodarowania terenu.....	
32.	Obszar oddziaływania inwestycji – wg pkt 3.11 – Projekt Zagospodarowania Terenu	
33.	Uwagi.....	
34.	Zestawienia montażowe i demontażowe.....	
35.	PZT – Rys. E1 – wg pkt 4.1 – Projekt Zagospodarowania Terenu	
36.	Schematy jednokreskowe.....	
36.1	- Rys. E2.1 – E2.3 – Schemat stacji.....	
36.2	- Rys. E3 – Schemat sieci SN 15kV.....	
36.3	- Rys. E4 – Schemat proj. obw. 01.....	
37.	Inne rysunki.....	
38.	Informacja BIOZ.....	
	Dokumentacja fotograficzna.....	

1. Temat.

Projekt techniczny budowy i wymiany sieci elektroenergetycznej nN 0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napowietrznej nN 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. nr: 81, w m. Lisówko gm. Osiek.

Instalacja zalicznikowa nie podlega niniejszemu opracowaniu.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń.

Urządzenie	Typ	Ilość
Wymiana pojedynczego słupa SN:	ŻN13,5/15(E)	1 szt.
Linia napowietrzna SN:	-	-
Rozłącznik napowietrzny SN:	RUN III 24/4	2 szt.
Linia kablowa SN:	3x NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm ²	731 m
Mufy kablowe:	POLJ-24/1x70-150	3 szt.
Głowice kablowe:	POLT-24D/1XO-ML-2-13	6 szt.
Ograniczniki przepięć SN:	ASM-18N+A+W3	1 kpl.
Ograniczniki przepięć nN:	SE 30.150-10	3 kpl.
Złącze kablowe SN	-	-
Stacja transformatorowa SN/nN:	STNKu 11-20/100/Sp	1 kpl.
Transformator:	100kVA	1 szt.
Wymiana, posadowienie słupa nN:	10,5/10(E)	2 szt.
Linia napowietrzna nN:	-	-
Przylączy napowietrzne nN: (zbiorczo przylączy dotyczące obwodu)	-	-
Szafka pomiarowa: (napowietrzna)	-	-
Przylączy kablowe nN: (zbiorczo przylączy dotyczące obwodu)	-	-
Kablowa rozdzielnica:	-	-.
Linia kablowa nN:	obw. 01 – YAKXS 4x120mm ²	122 m
Szafka pomiarowa z fundamentem:	-	-
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	RSA-00	1 kpl.
Przecisk mechaniczny:	Przepych pneumatyczny	9 m
Przewiert sterowany:	-	-

3. Oświadczenia projektanta.

Na podstawie ustawy Prawa Budowlanego z dn. 07.07.1994 r. oraz na podstawie Standardów Technicznych obowiązujących w Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku – oświadczam, że **projekt techniczny budowy i wymiany sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napowietrznej SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napowietrznej nN 0,4kV dla zasilania elektroenergetycznego budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. 81 w m. Lisówko gm. Osiek** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone i wydane jako kompletne z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Projektant:

Sprawdzający:

5. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie i uzgodnienia inwestorskie.
2. Uzgodnienia z RD Starogard Gdański.
3. Standardy techniczne – Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku.
4. Mapa do celów projektowych.
5. Robocze uzgodnienia branżowe.
6. Uzgodnienia ZUD.
7. Obowiązujące zarządzenia, przepisy, normy i katalogi:
 - Przepisy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r.,
 - Rozporządzenie MGP i B z dnia 14.12.1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Tom V Instalacje Elektryczne (1988),
 - Zbiór Norm PN – IEC – 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
 - N SEP-E-004. „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.”.
8. Warunki budowy sieci nr: B/24/078440
9. Warunki techniczne nr: P/24/077171.

Numer B/24/078440

Miejscowość Gdańsk

Data 11-11-2024

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: Dom jednorodzinny

Adres (Nr działki): Lisówko, ul. -

gm. Osiek, działka numer 81

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

W istniejącej linii napowietrznej SN-15kV nr 608311 należy wstawić słup z dwoma rozłącznikami, możliwość zainstalowania na istniejącym słupie SN-15kV.

Od projektowanego słupa SN-15kV należy wybudować linię kablową SN-15kV 3x(NA2XS(FL)2Y o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 150 mm²) do projektowanej transformatorowej słupowej stacji T-proj.

2.2. Stacja transformatorowa:

Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV typu STE - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora.

Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

Wg warunków przyłączenia - odrębne opracowanie.

2.4. Demontaże:

Należy zdemontować rozłącznik nr 61837 zainstalowany na słupie nr 4 LN 608311

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci	TN-C
b) Napięcie znamionowe sieci	0,4 kV
c) System ochrony od porażeń	-

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci	Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)			
b) Napięcie znamionowe sieci	15	kV		
c) Prąd zwarcia doziemnego	40	A	i czas wyłączenia zwarcia	5 s
d) Moc zwarcia na szynach 15 kV	230	MVA	i czas wyłączenia zwarcia	1 s
Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)				
w stacji GPZ MAJEWO				
e) System ochrony od porażeń	uziemienie ochronne			

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty stacji transformatorowej oraz linii kablowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim - Dział Dokumentacji Energetycznej.

4.2. Inne wymagania:

-

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku



Ciunel Aleksandra
OPRACOWAŁ

Prokurent



Tomasz Siwinski

PROKURENT



Wiesław Wiśniewski

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 2. Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

Numer P/24/077171

Miejscowość Starogard Gdański

Data 12-11-2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Lisówko, ul. - 14
gm. Osiek, działka numer Lisówko [0005]-81
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 40 kW (zwiększenie mocy o: 30 kW)
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ MAJEWO [05800]
Linia 15 kV Nowe [05800-11-602700]
Stacja SN/nn []
Obwód nn []
Obiekt Ciąg liniowy [SN] Nowe [05800-11-602700]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
końcówki kabla przyłącza nn w abonenckiej szafce kablowej zlokalizowanej na zewnątrz budynku;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Wybudować linię SN zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/078440;
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Wybudować stację transformatorową SN/nn zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/078440;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Istniejącą linię napowietrzną nn, obw.01, T341771 powiązać z projektowaną stacją transformatorową nr T-proj.; Wykonać podział sieci pomiędzy stacjami transformatorowymi nr T341771, a projektowaną stacją;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca dostosuje instalację przyłączaną w obiekcie przyłączonym do zwiększonego poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron wraz z abonencką szafką pomiarową zlokalizowaną na zewnątrz budynku; Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".;
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na zewnątrz budynku
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:



wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 63 A, zainstalowane w abonenckiej szafce pomiarowej

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna czynna oddana, Straty nieobecne/pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) inne:

Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

b) Napięcie znamionowe sieci 15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego 40 A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego 5 s

e) Moc zwarciovowa na szynach 15 kV 230 MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego 0.6 s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ MAJEWO

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/24/078440; Opracować projekty budowlane - wykonawcze (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytocznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd. - Dział Dokumentacji Energetycznej.;

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

-

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

-

12.4. Inne wymagania:

-

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących

kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

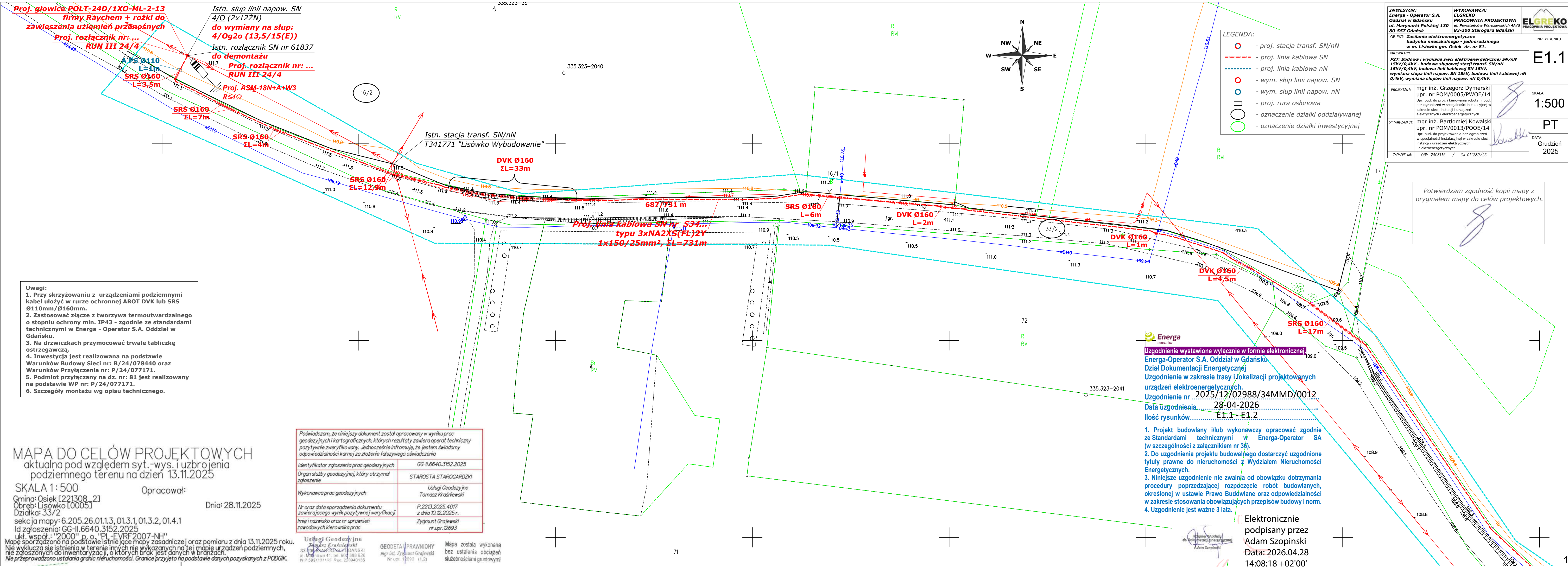
Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ

Kierownik
Działu Przyłączeń
Maciej Kondeński

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd
ZATWIERDZIŁ
Adam Jaśkowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański



INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański	
OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.		
NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV - budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napow. SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napow. nN 0,4kV.		
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.	NR RYSUNKU: E1.1
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.	SKALA: 1:500
ZADANIE NR:	OBJ: 2406115 / GJ 011280/25	DATA: Grudzień 2025

Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych.

- Uwagi:
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK lub SRS Ø110mm/Ø160mm.
 2. Zastosować złącze z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku.
 3. Na drzewkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
 4. Inwestycja jest realizowana na podstawie Warunków Budowy Sieci nr: B/24/078440 oraz Warunków Przyłączenia nr: P/24/077171.
 5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 81 jest realizowany na podstawie WP nr: P/24/077171.
 6. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 13.11.2025

SKALA 1:500

Opracował: Dnia: 28.11.2025

Gmina: Osiek [221308_2]
Obręb: Lisówko [0005]
Działka: 33/2

sekcja mapy: 6.205.26.01.1.3, 01.3.1, 01.3.2, 01.4.1
Id zgłoszenia: GG-II.6640.3152.2025
ukł. współ.: "2000" p. o. "PL-EVRF2007-NH"

Mapa sporządzona na podstawie istniejących mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia 13.11.2025 roku.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych,
nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.
Nie przeprowadzono ustalania granic nieruchomości. Granice przyjęto na podstawie danych pozyskanych z PODGIK.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-II.6640.3152.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA STAROGARDZKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Tomasz Krasniewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.2213.2025.4017 z dnia 10.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zygmunt Grajewski nr. upr. 12693

Usługi Geodezyjne
Zygmunt Krasniewski
83-001 Starogard Gdański
ul. Marynarki 41, tel. 602 588 926
NIP 5921131165 Reg. 220940135

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Zygmunt Grajewski
Nr upr. 12693 (1,2)

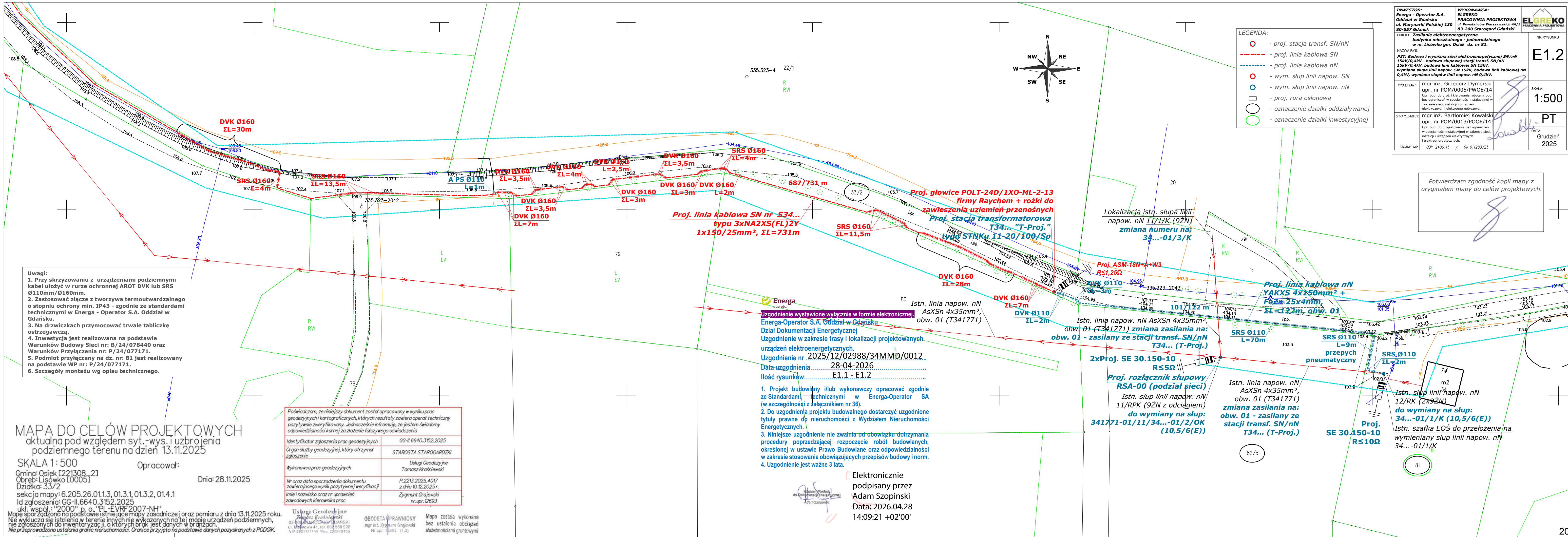
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Energia operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr 2025/12/02988/34MMD/0012
Data uzgodnienia 28-04-2026
Ilość rysunków E1.1 - E1.2

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energia-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Elektronicznie podpisany przez
Adam Szopinski
Data: 2026.04.28
14:08:18 +02'00'



INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 44/5 83-200 Starogard Gdański	 ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA
OBJEKT: Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.			NR RYSUNKU E1.2
NAZWA RYS. PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV - budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napow. SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napow. nN 0,4kV.			
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.		SKALA: 1:500
SPRZĄDAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.		PT DATA: Grudzień 2025
ZADANIE NR: OBJ: 2406115 / GJ 011280/25			

Potwierdzam zgodność kopii mapy z
oryginałem mapy do celów projektowych.

- Uwagi:
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK lub SRS Ø110mm/Ø160mm.
 2. Zastosować złącze z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku.
 3. Na drzewkach przymocować trwałe tabliczkę ostrzegawczą.
 4. Inwestycja jest realizowana na podstawie Warunków Budowy Sieci nr: B/24/078440 oraz Warunków Przyłączenia nr: P/24/077171.
 5. Podmiot przyłączający na dz. nr: 81 jest realizowany na podstawie WP nr: P/24/077171.
 6. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 13.11.2025

SKALA 1:500
Gmina: Osiek [221308_2]
Obręb: Lisówko [0005]
Działka: 33/2
sekcja mapy: 6.205.26.01.1.3, 01.3.1, 01.3.2, 01.4.1
Id zgłoszenia: GG-II.6640.3152.2025
ukł. współ.: "2000", p. o. "PL-EVRF2007-NH"

Opracował:
Dnia: 28.11.2025

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat. techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-II.6640.3152.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA STAROGARDZKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Tomasz Krasniewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.2213.2025.4017 z dnia 10.12.2025r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zygmunt Grajewski nr. upr. 12693

Usługi Geodezyjne
Tomasz Krasniewski
83-301 Starogard Gdański
ul. Marynarki 41, tel. 604 588 926
NIP 5921131165 Reg. 2309401935

GEODETA PRAWNICY
mgr inż. Zygmunt Grajewski
Nr upr. 12693 (1,2)

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
Uzgodnienie nr 2025/12/02988/34MMD/0012
Data uzgodnienia 28.04.2026
Ilość rysunków E1.1 - E1.2

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energia-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Elektronicznie
podpisany przez
Adam Szopinski
Data: 2026.04.28
14:09:21 +02'00'

Starogard Gdański, dn. 16.07.2026 r.

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Znak sprawy: GG-III.6630.317.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ DODATKOWEJ
zakończonej w dniu 16.07.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN. 2. Budowa linii kablowej SN. 3. Budowa linii kablowej nN. 4. Wymiana słupa linii napowietrznej SN. 5. Wymiana słupów linii napowietrznej nN.
Lokalizacja:	Lisówko, gm. Osiek, dz. nr 16/2, 33/2, 81, 82/5.
Wnioskodawca:	DYMERSKI GRZEGORZ ul. Powstańców Warszawskich 4a/5, 83-200 Starogard Gdański
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	GRZEGORZ DYMERSKI Inne upr.: budowlane: POM/0005/PWOE/14
Przewodniczący:	Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	23.06.2026 r.

Stanowisko Przewodniczącego:

Przy realizacji projektu w terenie należy uwzględnić charakterystykę dokładności poszczególnych punktów granicznych, wzdłuż których realizowana jest inwestycja.

Lista uczestników narady koordynacyjnej dodatkowej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIETLENIE SP. Z O. O. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Lokalizacja bez uwag. Projekt uzgodnić w Energa Oświetlenie	Piotr Augustin
2	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzg. nr 2025/12/02988/34MMD/0012 z dn. 28.04.2026 r.	Jarosław Pitas
3	GECKONET Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 3 86-170 Nowe	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie dodatkowej.	
4	GMINA OSIEK Urząd Gminy Osiek ul. Kwiatowa 30 83-221 Osiek	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie dodatkowej.	
5	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa adres do korespondencji ul. Arkońska 6/A3 80-367 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
6	ORANGE POLSKA S.A. ul. Składowa 35 90-127 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie dodatkowej.	
7	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W STAROGARDZIE GDAŃSKIM ul. Mickiewicza 9 83-200 Starogard Gdański elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy.	Marta Chrzanowska
8	ŚWIATŁOWÓD INWESTYCJE SP Z O.O. Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie dodatkowej.	
Wnioskodawca			DYMERSKI GRZEGORZ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Z upoważnienia Starosty Starogardzkiego
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP**



Dokument
podpisany przez
Piotr Zalewski
Data: 2026.07.16
12:22:22 CEST

Dokument wygenerował(a): Piotr Zalewski, dn. 16-07-2026 12:21:39

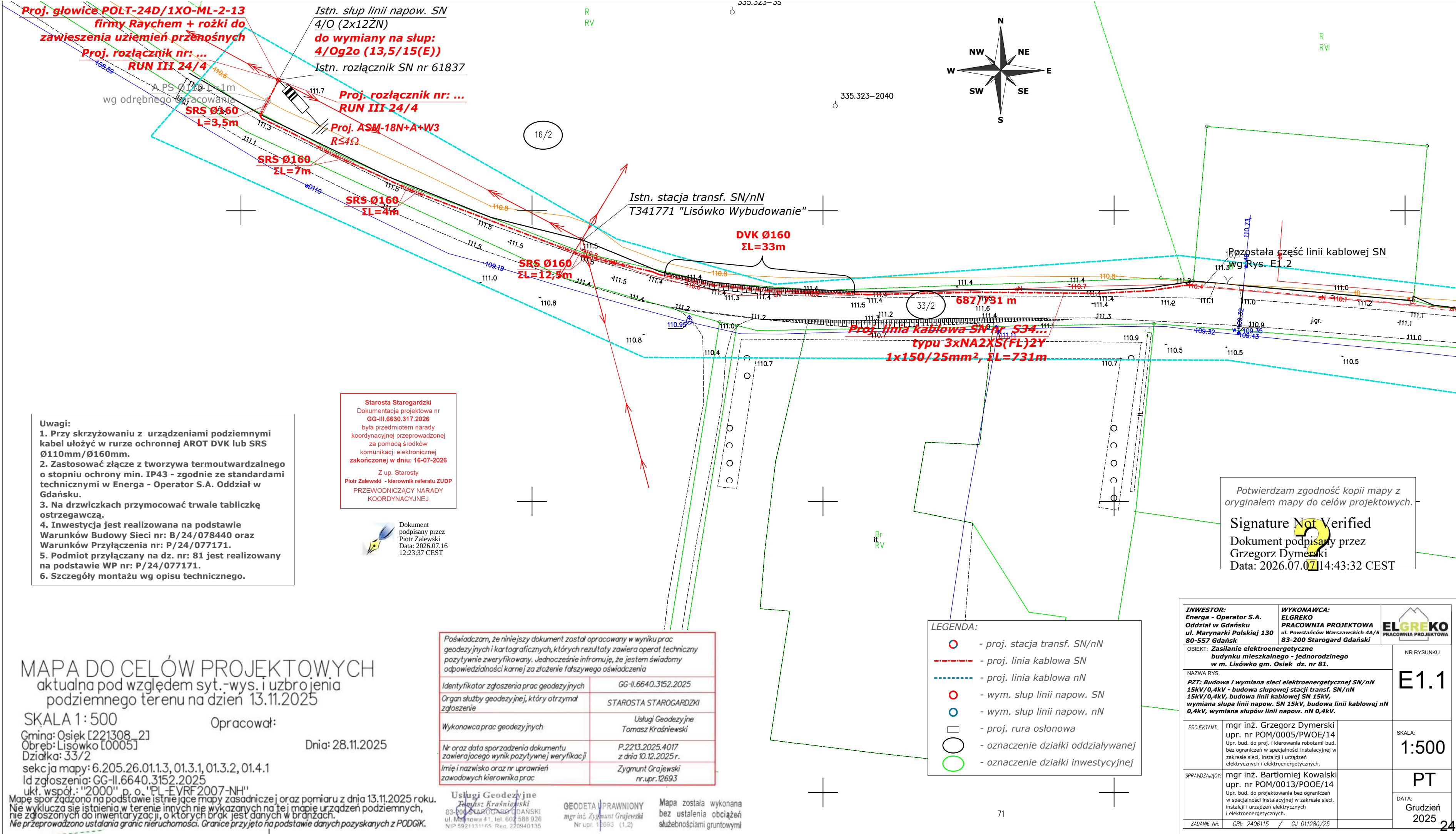
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

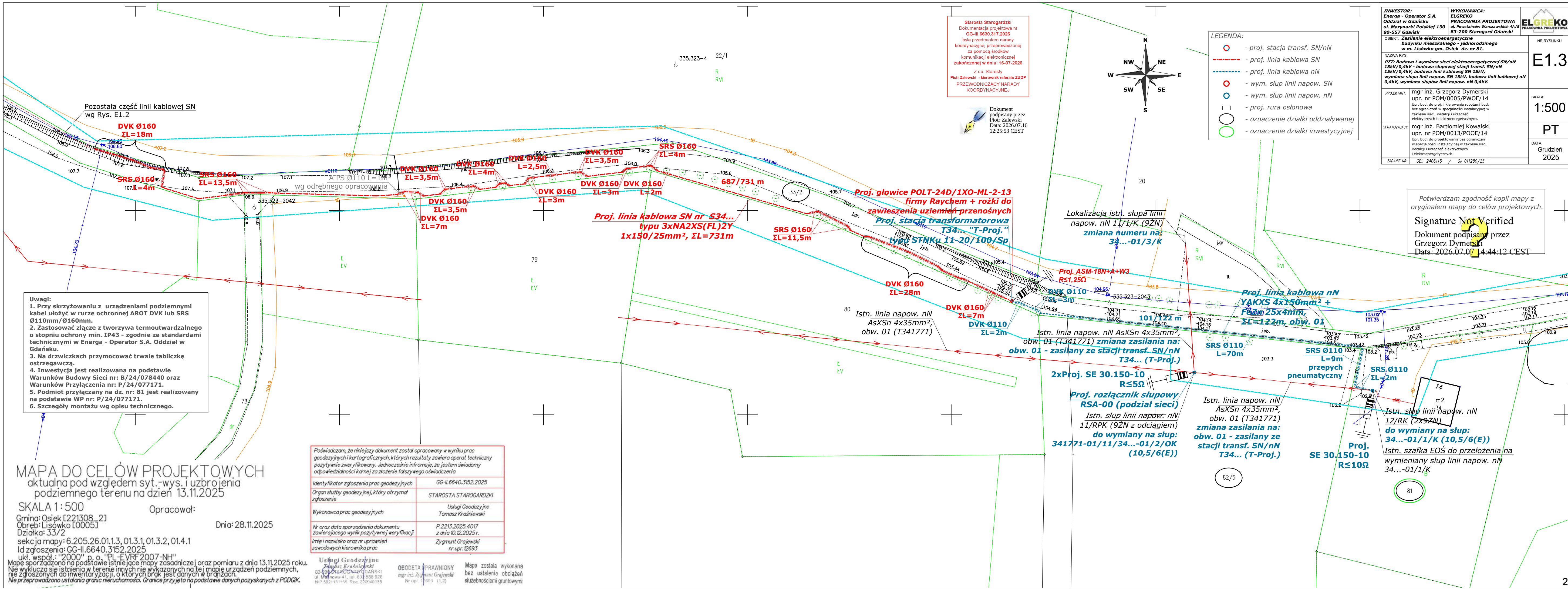
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

- 1.** Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
- 2.** Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).
- 3.** Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

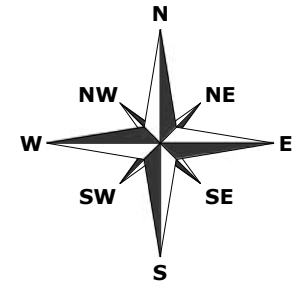




Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr
GG-II.6630.317.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 16-07-2026

Z up. Starosty
Piotr Zalewski - kierownik referatu ZUDP
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Dokument
podpisany przez
Piotr Zalewski
Data: 2026.07.16
12:25:53 CEST



- LEGENDA:
- proj. stacja transf. SN/nN
 - proj. linia kablowa SN
 - proj. linia kablowa nN
 - wym. słup linii napow. SN
 - wym. słup linii napow. nN
 - proj. rura osłonowa
 - oznaczenie działki oddziaływanej
 - oznaczenie działki inwestycyjnej

INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański	
OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.		
NAZWA RYS.: PZT: Budowa i wymiana sieci elektroenergetycznej SN/nN 15kV/0,4kV - budowa słupowej stacji transf. SN/nN 15kV/0,4kV, budowa linii kablowej SN 15kV, wymiana słupa linii napow. SN 15kV, budowa linii kablowej nN 0,4kV, wymiana słupów linii napow. nN 0,4kV.		
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14 Upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.	NR RYSUNKU: E1.3
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14 Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.	SKALA: 1:500
ZADANIE NR:	Obi: 2406115 / GJ 011280/25	DATA: Grudzień 2025

Potwierdzam zgodność kopii mapy z
oryginałem mapy do celów projektowych.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
Grzegorz Dymerski
Data: 2026.07.07 14:44:12 CEST

- Uwagi:
1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK lub SRS Ø110mm/Ø160mm.
 2. Zastosować złącze z tworzywa termoutwardzalnego o stopniu ochrony min. IP43 - zgodnie ze standardami technicznymi w Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku.
 3. Na drzwiczkach przymocować trwale tabliczkę ostrzegawczą.
 4. Inwestycja jest realizowana na podstawie Warunków Budowy Sieci nr: B/24/078440 oraz Warunków Przyłączenia nr: P/24/077171.
 5. Podmiot przyłączany na dz. nr: 81 jest realizowany na podstawie WP nr: P/24/077171.
 6. Szczegóły montażu wg opisu technicznego.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia
podziemnego terenu na dzień 13.11.2025

SKALA 1: 500

Opracował: Dnia: 28.11.2025

Gmina: Osiek [221308_2]
Obręb: Lisówko [0005]
Działka: 33/2
sekcja mapy: 6.205.26.01.1.3, 01.3.1, 01.3.2, 01.4.1
Id zgłoszenia: GG-II.6640.3152.2025
ukł. współ.: "2000" p. o. "PL-EVRF2007-NH"

Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z dnia 13.11.2025 roku.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych,
nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.
Nie przeprowadzono ustalania granic nieruchomości. Granice przyjęto na podstawie danych pozyskanych z PODGIK.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG-II.6640.3152.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA STAROGARDZKI
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Tomasz Krasniewski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.2213.2025.4017 z dnia 10.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Zygmunt Grajewski nr.upr. 12693

Usługi Geodezyjne
Pracownia Projektowa
83-200 Starogard Gdański
ul. Młotkowska 41, tel. 601 588 926
NIP 5921131165 Reg. 220940135

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Zygmunt Grajewski
Nr upr. 12693 (1,2)

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

10. MPZP / Decyzja lokalizacyjna.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
dnia 28.08.2025
i podlega wykonaniu.

WÓJT GMINY
Janusz Kaczynski

Osiek, dnia 29-07-2025

Wójt Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
BUA.6733.3.2025

DECYZJA NR 3/2025
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 § 1 i 2 Kodeksu Postępowania (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572.) oraz na podstawie art. 50, art. 51 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1116) po rozpatrzeniu wniosku ENERGIA – OPERATOR S.A Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, w imieniu, której występuje Grzegorz Dymerski Zakład „ELGREKO” – Pracownia Projektowa Grzegorz Dymerski z dnia 08.05.2025 r. (wpływ 13.05.2025 r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym. Lisówko, gm. Osiek polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nN 04kV – budowie słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowie linii kablowej SN i n/N 04kV.

u s t a l a m
lokalizację inwestycji celu publicznego

dla terenu działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym.
Lisówko, gm. Osiek.

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

1.1. Rodzaj inwestycji.

Budowa sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nN 04 kV – budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowa linii kablowej SN i n/N 04 kV.

1.2. Projekt budowlany inwestycji spełniać musi wymagania przepisów szczególnych.

- Ustawą z dn.07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), lub uzyskać odstępstwom od tych warunków.
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.).
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urząd@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).
- Ustawą z dnia 20 lipca 2011 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
- Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz. 1290).
- Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
- Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) - przedmiotowy teren nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 ze zm.)
- Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.)
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2016 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587)
- przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskim Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany należy uzgodnić z:

- Gestorami poszczególnych sieci w zależności od potrzeb.
- Inne uzgodnienia w miarę potrzeb wynikających z zakresu projektowanej inwestycji oraz przepisów szczególnych.

1.3. Dane techniczne inwestycji.

- Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN – 1 szt.
- Budowa linii kablowej SN i n/N 04kV:
 - długość linii nN 500 m do 900 m,
 - długość linii SN 10 m do 500 m.

1.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- Teren jest położony w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB 220009 sieci Natura 2000;
 - realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk gatunków obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie”, na etapie projektowania i realizacji należy zapewnić warunki niezbędne do ochrony siedlisk gatunków tego obszaru.
- Inwestycja nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2002 r. Prawo ochrony Środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).
- Należy stosować technologie spełniające obecne standardy w budownictwie elektroenergetycznym.
- Projektowane urządzenia i sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować i przeprowadzać sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko.

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urzad@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

1.5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Działka nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego.

1.6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunalnej.

- Obsługa komunikacyjna – nie dotyczy.
- Uzbrojenie terenu – projektowane sieci infrastruktury:
 - budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN – 1 szt.
 - budowa linii kablowej SN i n/N 04kV:
 - długość linii nN 500 m do 900 m,
 - długość linii SN 10 m do 500 m.

1.7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- Zapewnić dostęp do drogi publicznej.
- Zapewnić możliwość korzystania z mediów (woda, kanalizacja, energia elektryczna i ciepła, środki łączności).
- Zapewnić dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
- Chronić przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.
- Chronić przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

2. Ochrona gruntów rolnych.

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne (inwestycja poza terenem leśnym).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zakres inwestycji przedstawiony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

4. Wygaśnięcie decyzji może nastąpić w trybie art. 162 § 1 pkt 1 Kpa, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla przedmiotowego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji o warunkach zabudowy jeżeli nie została już wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

UZASADNIENIE

ENERGA – OPERATOR S.A Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, w imieniu, której występuje Grzegorz Dymerski Zakład „ELGREKO” – Pracownia Projektowa Grzegorz Dymerski z dnia 08.05.2025 r. (wpływ 13.05.2025r.) wystąpiła o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nN 04kV – budowie słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowie linii kablowej SN i n/N 04kV na terenie działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym. Lisówko, gm. Osiek.

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urzad@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

Zgodnie z treścią art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm), inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Na wnioskowanym terenie nie obowiązuje plan miejscowy, a budowa linii energetycznej zasilającej zabudowę jest inwestycją celu publicznego. Art. 54 określa treść decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz wymogi wyszczególnione w pkt. 1 do 5 niniejszej decyzji.

Warunki zabudowy w/w inwestycji zostały uzgodnione z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku (ze względu na położenie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu i Obszaru Natura 2000) – pismo nr RDOŚ-Gd-WZP.612.67.28,29,30.2025.AP z dnia 02.07.2025 r.
- Organem ds. ochrony gruntów rolnych – Starostą Starogardzkim – nie wypowiedział się w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Organem ds. melioracji – Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Terenowy Oddział w Tczewie – postanowienie nr GT.ZPU.521.2509.2025.OZ z dnia 27.06.2025 r.
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd. – nie wypowiedział się w niniejszej sprawie, zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

Wójt Gminy Osiek zawiadomił pisemnie właścicieli nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja oraz pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia z dnia 09.07.2025 r., które zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Osiek, tablicy ogłoszeń w sołectwie Lisówko oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osiek o możliwości zapoznania i wypowiedzenie się co do zebranego materiału dowodowego niezbędnego do rozstrzygnięcia sprawy i zakończenia przedmiotowego postępowania.

W przeciągu wyznaczonego terminu zawiadomione strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy – wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Osiek w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urząd@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

POUCZENIE:

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim wniosek o wydanie pozwolenia z następującymi załącznikami:

1. Projekt budowlany w 3 egz. uzgodniony z jednostkami wymienionymi w decyzji.
2. Decyzja o warunkach zabudowy.
3. Oświadczenie Inwestora o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wójt Gminy Osiek

Janusz Kaczyński

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki do decyzji:

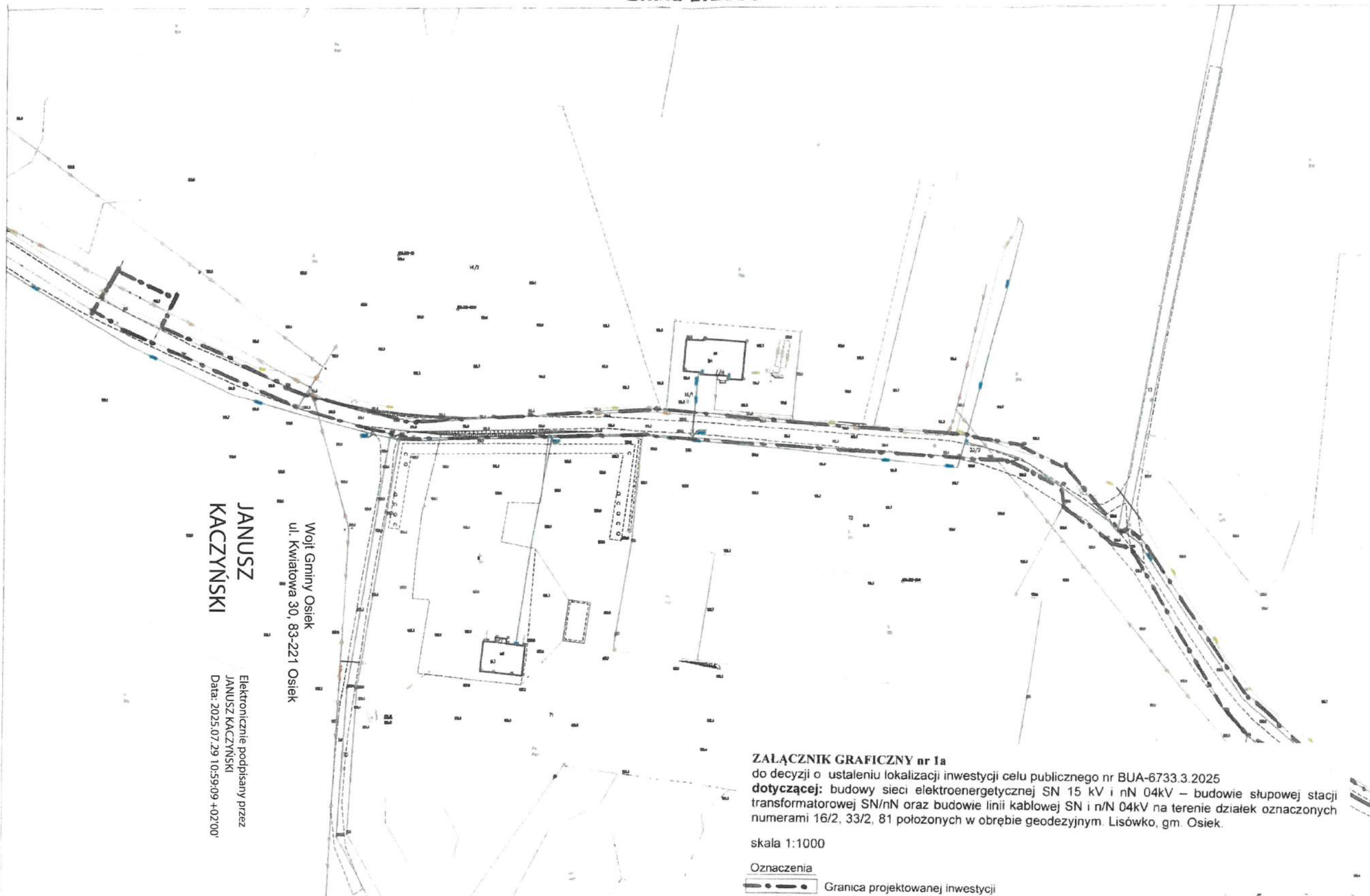
1. Załącznik graficzny decyzji nr 1a i 1b – 1 szt.
2. Analiza uwarunkowań w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego - 1kpl.

Otrzymują:

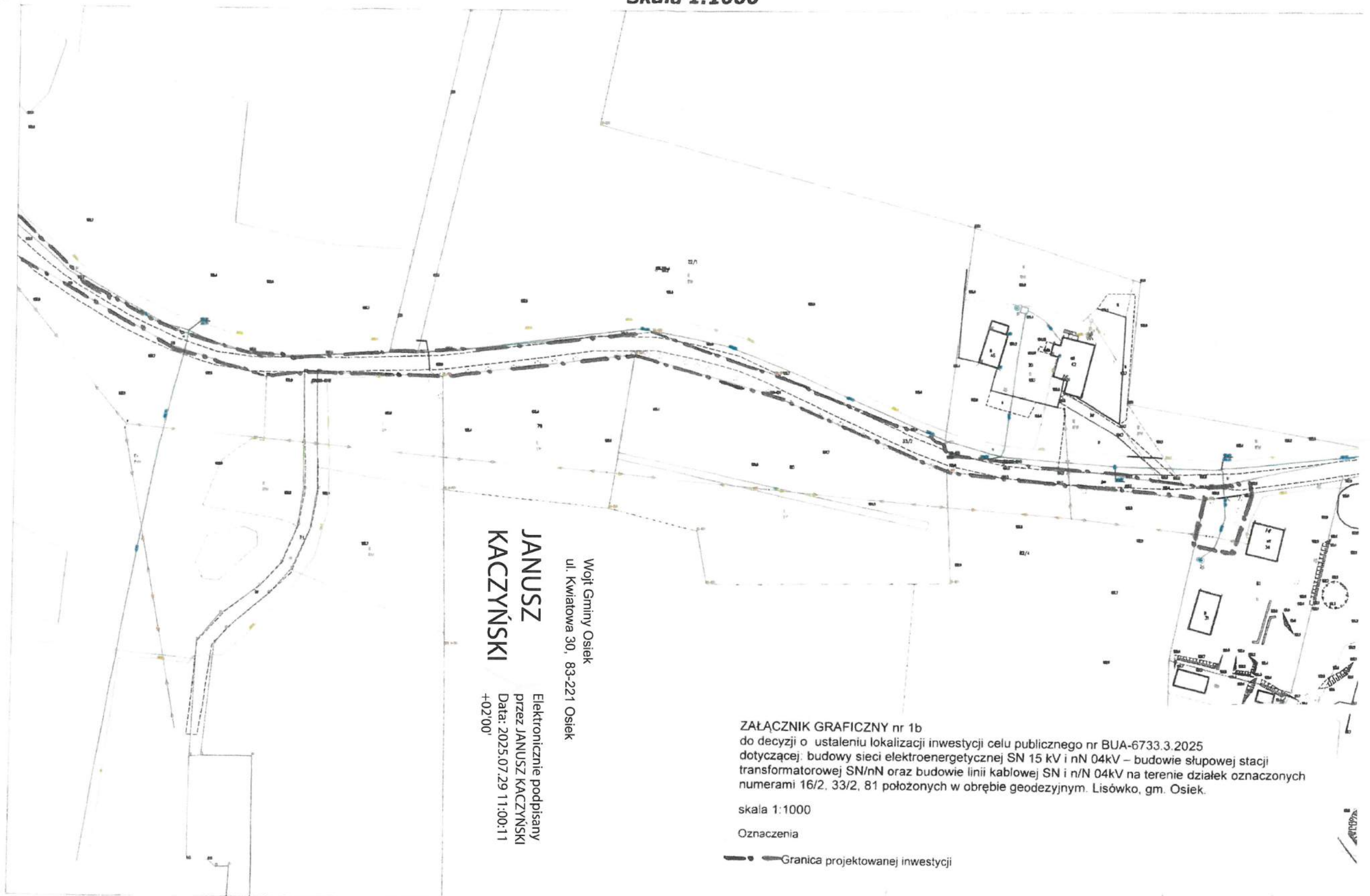
1. Wnioskodawca – Pan Grzegorz Dymerski – pełnomocnik.
2. Strony postępowania wg odrębnego rozdzielnika.
3. a / a.

Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt przekazuje Marszałkowi Województwa kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania

MAPA ZASADNICZA
Skala 1:1000



MAPA ZASADNICZA
Skala 1:1000



Wojt Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek

**JANUSZ
KACZYŃSKI**

Elektronicznie podpisany
przez JANUSZ KACZYŃSKI
Data: 2025.07.29 11:00:11
+02'00'

Załącznik Graficzny nr 1b
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BUA-6733.3.2025
dotyczącej: budowy sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nN 04kV – budowie słupowej stacji
transformatorowej SN/nN oraz budowie linii kablowej SN i n/N 04kV na terenie działek oznaczonych
numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym. Lisówko, gm. Osiek.

skala 1:1000

Oznaczenia

—●— Granica projektowanej inwestycji

Analiza uwarunkowań
w postępowaniu związanym z wydaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla inwestycji polegającej na:

budowie sieci elektroenergetycznej SN 15 kV i nN 04kV – budowie słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowie linii kablowej SN i n/N 04kV na terenie działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym.
Lisówko, gm. Osiek.

1. Temat opracowania, cel opracowania.

Tematem opracowania jest analiza uwarunkowań związana z postępowaniem w sprawie ustalania warunków zabudowy zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),

Opracowanie dotyczy zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej SN 15kV i nN 04kV – budowie słupowej stacji transformatorowej SN/nN oraz budowie linii kablowej SN i n/N 04kV na terenie działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym. Lisówko, gm. Osiek.

2. Podstawa opracowania.

- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1116).

3. Materiały wyjściowe.

Wniosek ENERGIA – OPERATOR S.A Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, w imieniu, której występuje Grzegorz Dymerski Zakład „ELGREKO” – Pracownia Projektowa Grzegorz Dymerski z dnia 08.05.2025 r. (wpływ 13.05.2025r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla terenu działek oznaczonych numerami 16/2, 33/2, 81 położonych w obrębie geodezyjnym. Lisówko, gm. Osiek.

- Warunki budowy sieci.
- Mapa informacyjna w skali 1 : 1000.
- Wypis z ewidencji gruntów.

4. Stan prawny terenu

Działka nr 81 jest własnością osoby fizycznej i stanowi w miejscu inwestycji teren budowlany kl. B.

Działka nr 16/2 jest własnością osoby fizycznej i stanowi w miejscu inwestycji teren rolny.

Działka nr 33/2 jest własnością Gminy Osiek – droga.

5. Opis stanu istniejącego.

- Wnioskowany teren jest zlokalizowany na obszarze zabudowy miejscowości Lisówko – działka drogowa i rolne.

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urząd@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

6. Wnioskowane zagospodarowanie terenu.

- Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN – 1 szt.
- Budowa linii kablowej SN i n/N 04kV:
 - długość linii nN 500 m do 900 m,
 - długość linii SN 10 m do 500 m.

7. Warunki i zasady zagospodarowania wynikające z przepisów odrębnych.

7.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

- Nie dotyczy.

7.2. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi – brak ujemnego wpływu na środowisko.

- Hałas i wibracje – brak oddziaływania.
- Promieniowanie elektroenergetyczne – brak oddziaływania.
- Inwestycja nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2002 r. Prawo ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).
- Teren jest położony w Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków „Bory Tucholskie” PLB 220009 sieci Natura 2000,
 - realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu siedlisk gatunków obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie”, na etapie projektowania i realizacji należy zapewnić warunki niezbędne do ochrony siedlisk gatunków tego obszaru.

Wymóg uzgodnienia projektu decyzji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku.

- Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.), w zakresie m.in.:
 - zapewnienia oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji
 - ochrony warstwy gleby urodzajnej humusu poprzez zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo ochrony środowiska.
 - Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w zakresie m.in.:
 - ochrony istniejącej zieleni wysokiej polegającej na zabezpieczeniu pni drzew przed uszkodzeniami na czas prowadzenia robót i uzyskaniem zgody na wycinkę zieleni w przypadku kolizji z zamierzoną inwestycją.
 - zgodności z innymi przepisami wymienionymi w Ustawie o ochronie przyrody.

Urząd Gminy Osiek
ul. Kwiatowa 30, 83-221 Osiek
tel. 58 582 12 82, e-mail urząd@osiek.gda.pl
ID pisma 6712.36901.63807

- Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana, realizowana i użytkowana zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska, m.in. z:
- Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1087) w zakresie m.in.:
 - zapewnienia ochrony dla istniejących cieków powierzchniowych i podziemnych w sposób niezakłócający naturalnego przepływu wód
 - oraz zgodności z innymi przepisami wymienionymi w ustawie Prawo wodne
 - innymi przepisami obowiązującymi dla określonego rodzaju inwestycji.

7.3. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury.

Działka nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej oraz nie stanowi stanowiska archeologicznego.

7.4. Zgodność decyzji z przepisami odrębnymi.

Inwestycję należy realizować zgodnie z niżej wymienionymi przepisami prawa tj.:

- Ustawą z dn.07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 418),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), lub uzyskać odstępstwom od tych warunków.
 - Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320).
 - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz. 463).
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).
 - Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.).
 - Ustawą z dnia 20 lipca 2011 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
 - Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2024 r. poz.1290).
 - Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).
 - Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) – przedmiotowy teren nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej.
- z innymi niewymienionymi przepisami wynikającymi z charakteru inwestycji.

7.5. Zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Ze względu na inwestycję liniową nie jest wymagana zgoda na wyłączenie z użytkowania rolnego i leśnego – inwestycja poza obszarem leśnym.

8. Projekt decyzji o wymaga uzgodnienia z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gd.
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku.
- PGW Wody Polskie Zarządem Zlewni w Chojnicach.

Wójt Gminy Osiek

Janusz Kaczyński

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Opracowała:

mgr inż. arch. Maria Landowska

członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

numer ewidencyjny PO-0271

11. Stan istniejący.

Istniejąca linia napowietrzna SN 15kV nr 608311 typu 3xAFL 35mm².

12. Rozbiórki.

Istniejący na słupie nr 4/O linii napowietrznej SN 15kV nr 608311 odłącznik z uziemnikiem o numerze 61837 zdemontować.

13. Linia SN (napowietrzna / kablowa)

13.1. Linia napowietrzna SN

Istniejący słup nr 4/O linii napowietrznej SN 15kV nr 608311 wymienić na słup 4/Og2o typu 13,5/15(E). Na słupie zamontować dwa rozłączniki RUN III 24/4. Jeden o nr 341837 odłączający istniejącą stację T341771 „Lisówko Wybudowanie”, a drugi na projektowany kabel 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm² zasilający projektowaną stację T342334 „Lisówko Pod Jaworem”.

13. 2. Linia kablowa SN

Od wymienionego słupa 4/Og2o wybudować linię kablową SN 15kV typu 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm² do projektowanej stacji transformatorowej T342334 „Lisówko Pod Jaworem”.

14. Stacja transformatorowa SN/nN

Zaprojektowano stację transformatorową T342334 „Lisówko Pod Jaworem” typu STNku 11-20/100/Sp, którą należy posadzić w miejscu przedstawionym na mapie do celów projektowych.

Konstrukcję nośną stacji stanowi pojedynczy słup 12/12 z żerdzi wirowanej. Przed montażem stacji sprawdzić czy żerdź nie wykazuje pęknięć, odprysków i skrzywień. Stację należy wyposażyć w dwie tabliczki ostrzegawcze TO. Konstrukcje stalowe stacji powinny być zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie metodą ogniową. Wszystkie konstrukcje należy w sposób trwały oznakować przyjętymi oznaczeniami (np. przez połączenie lub wybijanie). Konstrukcje przeznaczone do malowania po zmontowaniu stacji jednokrotnie pomalować farbą rdzo ochronną w kolorze szarym zgodnie z instrukcją KOR-3. Stacja zaprojektowana jest w wersji uproszczonej tzn. bez podstaw bezpiecznikowych SN, a także nie posiada pomostu dla obsługi. Urządzenia stacji po stronie SN chronione są od fal przepięciowych ogranicznikami przepięć typu ASM-18N+A+W3. Ograniczniki SN spełniają rolę również konstrukcji wsporczej. W stacji przewidziano zainstalowanie transformatora o mocy 100kVA.

Po stronie nN 0,4kV stacja będzie wyposażona w rozdzielnicę słupową typu firmy ZPUE. Urządzenia stacji po tej stronie napięciowej będą chronione ogranicznikami przepięć typu SE 30.150, które są instalowane na konstrukcji stacji i podłączone do wyprowadzeń obwodów nN. Połączenie transformatora z rozdzielnicą nN zostało wykonane za pomocą kabli typu YKXS. Kable i przewody prowadzone na stacji instalowane są na drabinkach kablowych lub za pomocą uchwytów i taśm mocowanych bezpośrednio do żerdzi. Stację należy wyposażyć w dwie tabliczki ostrzegawcze. Wszystkie konstrukcje należy w sposób trwały oznakować przyjętymi oznaczeniami (np. przez połączenie lub wybijanie).

Posadowienie stacji transformatorowej w gruncie średnim, przyjęto fundament prefabrykowany UP3 + UP6. Ustój słupa dobrano w oparciu o typowe elementy prefabrykowane.

W przypadku konieczności wzmocnienia fundamentu – należy wykonać stabilizację gruntu cementem portlandzkim 250 w zakresie całej objętości wykopu w ilości 100 kg na 1 m³ zasypki z jednoczesną wymianą gruntu na piasek nienormowany pochodzenia lokalnego. Należy zwrócić uwagę na właściwe ułożenie płyt ustojowych, które należy zasypywać warstwami gruntem rodzimym, jeżeli jest piaszczysty i nie posiada elementów organicznych. Przy zasypywaniu należy stosować polewanie wodą i ubijanie warstwami. Połączenia stalowe elementów ustojowych należy chronić przed korozją poprzez malowanie lakierem asfaltowym.

Uziemienie stacji transformatorowej wykonać wg katalogu dla rezystywności zastępczej gruntu 500 Wm, przyjęto typ uziomu TP1 + 4 x 21. Projektowana stacja transformatorowa zostanie wyposażona w uziemienie spełniające funkcję uziemienia roboczego, ochronnego i odgromowego. Wartość rezystancji uziemienia stacji powinna być mniejsza lub równa 1,25Ω. Do uziemienia stacji zaprojektowano uziom taśmowo - prętowy składający się z 4 odcinków bednarki ocynkowanej FeZn 25x4mm o łącznej dł. 75m i 4 prętów stalowych o dł. 21m. Głębokość ułożenia bednarki nie powinna być mniejsza niż 0,8m. Na stacji w części nadziemnej na całej długości żerdzi po zewnętrznej stronie należy prowadzić jeden wspólny główny przewód uziemiający wykonany bednarką ocynkowaną FeZn 30x4mm, zamocowany do żerdzi za pomocą zestawów taśmowych COT37 + COT36. Połączenie przewodu uziemiającego z uziemieniem wykonać na wysokości 0,5m przez skręcenie dwoma śrubami ocynkowanymi M 10x25. Do głównego przewodu uziemiającego należy łączyć za pomocą elementów uziemiających EU-11 i EU-21 przewody neutralne od odpowiedniej aparatury i konstrukcji stalowych. Przewody uziemiające i ochronne malować kolorami zielono - żółtymi z elementami niebieskimi. Połączenia bednarki z bednarką, oraz bednarki z prętem można wykonać przez zastosowanie spawania, zgrzewania lub skręcania dwoma śrubami M10. Miejsca łączenia w ziemi zabezpieczyć przed korozją przez pokrycie masą asfaltową, a w części naziemnej wazeliną bezkwasową. Bednarkę łączącą uziom z zaciskiem probierczym pokryć powłoką antykorozyjną do wysokości 0,3m nad ziemią i do głębokości 0,2m w ziemi.

W osobnej szafce, bezpośrednio na żerdzi stacji, należy zamontować człon pomiarowo-kontrolny AMI/SG 1N firmy ZPUE.

Przed oddaniem stacji do eksploatacji należy wykonać pomiary kontrolne rezystancji uziemienia i w przypadku niewystarczającej wartości rezystancji ($R \leq 1,25W$) należy uziom rozbudować poprzez dodanie uziomów pionowych i poziomych. Montaż stacji wykonać zgodnie z zaleceniami. Przy robotach montażowych itp. należy odłączyć główną linię SN 15kV zasilającą stację transformatorową. Zabezpieczenia i schemat stacji transformatorowej przedstawiono na rys. E2.1, E2.2 i E2.3.

15. Linia nN (napowietrzna / kablowa).

15.1. Linia napowietrzna nN

Istniejący słup 12/K typu 2x9ŻN ze względu na zmianę sposobu zasilania wymienić na słup wirowany 342334-01/1/K typu 10,5/10(E) zgodnie z załączonymi rysunkami. Na wspomnianym stanowisku słupowym należy wprowadzić nowo projektowany kabel YAKXS 4x120mm² zasilany z projektowanej stacji T342334 oraz istniejące przyłącze kablowe nN zasilające budynek mieszkalny na dz. nr 81.

Istniejący słup 11/RPK typu 9ŻN wymienić na słup wirowany 341771-01/11/342334-01/2/OK typu 10,5/10(E). Na słupie dokonać podziału sieci pomiędzy istniejącą stacją T341771 „Lisówko Wybudowanie” obw. 01 a projektowaną stacją T342334 „Lisówko Pod Jaworem” obw. 01 poprzez montaż słupowego rozłącznika bezpiecznikowego RSA-00.

Kabel na słupie 12/K do wysokości 2,5m od ziemi ułożyć w rurze ochronnej $\phi 75\text{mm}$ i mocować uchwyty do słupa. Do ochrony końca kabla przed wodą, wilgocią oraz zanieczyszczeniami należy wykonać uszczelnienie poprzez nałożenie palczatki czteropalczastej AK4.

Całość prac wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami i schematami.

15.2. Linia kablowa nN

W celu wykonania zasilania elektroenergetycznego budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy zgodnie z warunkami technicznymi i uzgodnieniami z Rejonem Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim ułożyć linię kablową nN typu YAKXS $4 \times 120\text{mm}^2$ o długości $L=122\text{m}$. Wspomnianą linię kablową nN należy wykonać od projektowanej stacji T342334 „Lisówko Pod Jaworem” do słupa 342334-01/1/K z którego należy zasilć istniejące przyłącze kablowe zasilające budynek jednorodzinny na dz. nr 81. Przebieg projektowanej sieci kablowej nN pokazano na załączonym rysunku i schemacie.

Zgodnie z warunkami technicznymi powyższy zakres realizuje w ramach ryczału Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku, natomiast WLZ-y zalicznikowe realizuje wnioskodawca we własnym zakresie.

16. Oświetlenie uliczne

Istniejącą na słupie 12/RK szafkę i oprawę oświetleniową należy przenieść na nowy słup 342334-01/1/K. Wysięgnik i konstrukcję mocującą wymienić na nowe.

Wysięgnik oraz konstrukcją mocującą wysięgnik, po demontażu zwrócić do magazynu EZO.

Oprawę w trakcie przewieszenia należy poddać konserwacji. Połączenie wysięgnika z linką PEN wykonać za pomocą przewodu wyrównawczego typu Cu o średnicy min. 10mm^2 . Powiadomić ENERGA – OŚWIETLENIE Sp. z o. o. Rejon Usług Tczew min. 14 dni przed rozpoczęciem prac.

Zakres robót polegający na przełożeniu szafki i oprawy wraz konserwacją oraz połączenie wysięgnika z linką PEN realizuje w ramach ryczału **Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku; Rejon Dystrybucji Starogard Gdański.**

17. Przyłącza SN – nie dotyczy.

18. Przyłącze nN – nie dotyczy.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

Na słupie 4/Og2o zamontować 3 szt. ograniczników przepięć ASM-18N+A+W3. Wymagana rezystancja uziemienia $R \leq 10\Omega$.

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nN

Na projektowanej stacji T342334 zamontować po 3 szt. ograniczników. Po stronie SN zamontować ASM-18N+A+W3, a po stronie nN SE 30.150-10. Wymagana rezystancja uziemienia $R \leq 10\Omega$.

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN

Na słupie 342334-01/1/K zamontować 3 szt. ogranicznika SE 30.150-10 oraz 6 szt. ogranicznika SE 30.150 na słupie 341771-01/11/342334-01/2/OK.

Wymagana rezystancja uziemienia $R \leq 10\Omega$.

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN.

W ramach ochrony od porażeń prądem elektrycznym stosuje się uziemienia ochronne i odgromowe. Uziemienie zabezpiecza przed pojawieniem się w stanach zakłóceńowych na dostępnych częściach przewodzących słupów i innych konstrukcji, napięć dotykowych rażeniowych o wartościach większych od wartości dopuszczalnych.

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w stacji transf. SN/nN

Środkiem dodatkowym ochrony przeciwporażeniowej jest uziemienie ochronne stacji.

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nN.

Zgodnie z warunkami technicznymi dodatkową ochroną od porażeń jest ***SZYBKIE SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE (zerowanie ochronne)***. Wobec powyższego zabrania się stosowania łączników i zabezpieczeń w przewodzie zerowym. Przewód zerowy winien być na trwale oznaczony na kablu przez nałożenie koszulek igielitowych koloru niebieskiego. Po załączeniu obiektu pod napięcie należy wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej.

W tablicach rozdzielczych w budynku na obwodach chronionych należy zastosować wyłączniki przeciwporażeniowe, różnicowo-prądowe o działaniu bezpośrednim i czułości członu różnicowego nie większej niż 30mA.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

Na zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek, dz. nr: 81.

25.1 Dane wyjściowe:

25.1.1 Zestawienie istniejących wielkości

– obw. 01 zasilanych z T342334 „Lisówko Pod Jaworem”

Lp.	Nr złącza / słupa	Moc P [kW]
1.	Słup 342334-01/1/K	40
2.	Słup 342334-01/3/K	10
SUMA		50

Lp.	Obwód	P _i [kW]	YAKXS 4x150 AsXS _n 4x35 [m]	Ilość odb. [-]	k _j [-]	k _z [-]
1.	01	50	113 74	2	0,880	0,25 1,17

$$S = \frac{P_i \cdot k_j}{\cos \varphi}$$

$$\cos \varphi = \sqrt{\frac{1}{1 + (\tan \varphi)^2}} \rightarrow \cos \varphi = \sqrt{\frac{1}{1 + (0,4)^2}} = 0,93$$

$$\tan \varphi \leq 0,4$$

P_i – moc zainstalowana na obwodzie

U_n – napięcie znamionowe

$$U_n = 400V$$

k_j – współczynnik jednoczesności

k_z – współczynnik materiałowy

cosφ – współczynnik mocy

$$\cos \varphi = 0,93$$

S – moc szczytowa

25.1.2 Dobór projektowanego transformatora:

• Moc obwodu nr 01 – 50 kW – 2 odb.

$$S = \frac{P_i \cdot k_j}{\cos \varphi} = \frac{50 \cdot 0,880}{0,93} = 47,3 \text{ kVA}$$

Dobór transformatora

Lp.	Σ Obwód	P_i [kW]	Σ Ilość odb. [-]	k_j [-]	S [kVA]
1.	01	50	2	0,880	47,3

Dobrano transformator o mocy 100kVA, który spełnia warunek doboru.

25.1.3 Dobór żerdzi słupów linii napowietrznej nN:

+ Słup nN 342334 -01/1/K

Dane wyjściowe:

- dopuszczalny naciąg przewodów dla AsXSn 2x35mm² wynosi 385 daN (3,85kN) – przeszło mniej lub równe 50m,

Wypadkowa sił składowych = 3,85kN

Współczynnik bezpieczeństwa – 1,25 [-]

Minimalna nośność słupa = 3,85kN x 1,25 = 4,81kN

Ze względu na powyższe obliczenia i funkcję słupa (K) dobrano słup 10,5/10(E).

+ Słup nN 11/342334-01/1/OK

Dane wyjściowe:

- dopuszczalny naciąg przewodów dla AsXSn 2x235mm² wynosi 385 daN (3,85kN) – przeszło mniej lub równe 50m,

- dopuszczalny naciąg przewodów dla AL 4x35mm² wynosi 280 daN (2,80kN) – przeszło mniej lub równe 35m.

Wypadkowa sił składowych = 3,54 kN

Współczynnik bezpieczeństwa – 1,25 [-]

Minimalna nośność słupa = 3,54kN x 1,25 = 4,43kN

Ze względu na powyższe obliczenia i funkcję słupa (OK) dobrano słup 10,5/10(E).

25.2 Dobór przewodów oraz zabezpieczeń dla zasilania działek w m. Lisówko gm. Osiek - obw. 01

Element obwodu			Dobór zabezpieczenia					Dobór przewodu						
Lp.	Element odbioru	Typ przewodu	P	k_j	$\cos\varphi$	I_B	I_n - proj.	k_2	$I_2 = k_2 \cdot I_n$	$I_B \leq I_n \leq I_z$	$I_z \geq I_2/1,45$	I_z (max)	I_{dd}	$I_{dd} \geq I_z$
		[mm ²]	[kW]	[-]	[-]	[A]	[A]	[-]	[A]	[A]	[A]	[A]	[A]	[A]
1.	Stacja	YAKXS 120	50	0,88	0,93	68,3	80	1,6	128	$68,3 \leq 80 \leq I_z$	88,3	88,3	275	TAK
2.	stłup 342334-01/1	AsXSn 35	10	1,00	0,93	15,5	80	1,6	128	$15,5 \leq 80 \leq I_z$	88,3	88,3	138	TAK
3.	stłup 342334-01/1	YAKY 25	40	1,00	1,93	29,9	80	1,6	128	$29,9 \leq 80 \leq I_z$	88,3	88,3	110	TAK

Oznaczenia:

- I_B - obliczeniowy prąd obciążenia przewodu
- I_n - prąd zabezpieczenia przewodu
- I_2 - prąd obciążenia powodujący zadziałanie urządzenia zabezpieczającego
- I_z - wymagana minimalna długotrwała obciążalność prądowa przewodu
- I_{dd} - długotrwała obciążalność przewodu
- k_2 - wsp. krotności prądu powodujący zadziałanie urządzenia zabezp.

Uwagi:

- wkładki przemysłowe WT-2/gG firmy ETI POLAM - PUŁTUSK

25.3 Obliczenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla zasilania działek w w m. Lisówko gm. Osiek - obw. 01

Lp.	1	2	3							
Element obwodu	Stacja transform.	Proj. linia kablowa	Istn. linia napow.							
Obwód	-	01	01							
TYP	100kVA	YAKXS 120 mm²	AsXSn 35 mm²				$\Sigma (1+3)$			
R' [Ω/km]	-	0,255	0,876					$R_z = R' \cdot 2 L_o$ $X_z = X' \cdot 2 L_o$ $Z_{ZW} = \sqrt{R_z^2 + X_z^2}$ $Z_s = 1,25 \cdot Z_{ZW}$		
X' [Ω/km]	-	0,0824	0,087							
Lo [km]	-	0,113	0,074							
Rz [Ω]	0,0336	0,058	0,130				0,221	$I_a = k \cdot I_{bn}$ $Z_s \cdot I_a \leq U_o$		
Xz [Ω]	0,0637	0,019	0,013				0,095			
Zzw [Ω]							0,241			
Obwód/Elem. Obw.	Typ przewodu	Przekrój	Długość obwodu	Dł. pętli zwarciowej	I _n	k	I _a	Z _s	Z _s • I _a	Ochrona p.poraż.
		[mm ²]	[m]	[m]	[A]	[-]	[A]	[Ω]	[V]	
słup 342334-01/3	YAKXS/AsXSn	150/35	187	374	80	5,4	432	0,241	103,9	skuteczna

I_n = **80** [A] - zabez. obw. 01

k = **5,40**

Uwaga: Obliczenia ochrony przeciwporażeniowej zostały przeprowadzone do miejsca najbardziej oddalonego tj. : stacja - słup 342334 -01/3.

25.4 Sprawdzenie spadków napięcia linii nN

w m. Lisówko gm. Osiek - obw. 01

$$\Delta U\% = (\Sigma PL)/1600 \times k_j \times k_z$$

Stacja transfor.	Obwód numer i kierunek	Rodzaj i przekrój	Odcinek od - do	Długość odcinka	Moc zainstal.	Ilość odb.	Współ. kz	Współ. kj	Suma	ΔU%
				[m]	[kW]	[-]	[-]	[-]	[kWm]	[%]
T342334 "Lisówko Pod Jaworem"	01 budynek mieszkalny jednorodzinny	YAKXS	Stacja							
		120 mm²	słup 342334-01/1	113	50	2	0,30	0,880	1492	0,93
		AsXSn	słup 342334 -01/1							
		35 mm²	słup 342334 -01/3	74	10	1	1,17	1,000	865,8	0,54
SUMA:										1,47

 $\Delta U\% =$ **1,47** < od dopuszczalnego.

25.5 Wnioski:

1. Projektowane kable/przewody spełniają kryterium doboru na długotrwałą obciążalność oraz przeciążalność prądową.

- obw. 01
- proj. YAKXS 4x120 mm²
- istn. AsXSn 4x35 mm²
- istn. YAKY 4x25 mm²

I_z	<	I_{dd}	[A]
88,3	<	275	[A]
88,3	<	138	[A]
88,3	<	110	[A]

2. Dobór wkładek bezpiecznikowych:

- obw. 01
- proj. WT-2/gG 80A - YAKXS 120
- proj. WT-2/gG 80A - AsXSn 35
- proj. WT-2/gG 80A - YAKY 25

I_B	<	I_n	[A]
68,3	<	80	[A]
15,5	<	80	[A]
29,9	<	80	[A]

Projektowane wkładki spełniają kryterium doboru obciążalności.

3. Ochronę przeciwporażeniową uważa się za skuteczną:

- obw. 01
- istn. słup 342334 -01/3

$Z_s \cdot I_a$	<	U_{nf}	[V]
103,9	<	230	[V]

4. Sumaryczny spadek napięcia na projektowanym obwodzie jest mniejszy od dopuszczalnego.

- obw. 01
- istn. słup 342334 -01/3

$\Delta U\%$	<	U_{dop}
$\Delta U\% = 1,47$		[%]

26. Opinia geotechniczna – wg pkt 3.5 – Projekt Architektoniczno-Budowlanego.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.

(w tym podanie powierzchni)

Lp.	Urządzenie	Ilość	Powierzchnia (m ²)	Kategoria nawierzchni	Przeznaczenie pasa drogowego	Działka
1.	Linia kablowa nN typu: 3xNA2XS(FL)2Y 1x150mm ²	457 m	50,73	Trawnik	Pobocze	33/2
2.	Linia kablowa nN typu: YAKXS 4x120mm ²	12 m	0,46	Trawnik	Pobocze	
3.	Rura osłonowa SRS Ø160	75,5 m	12,00	Trawnik	Pobocze	
		4 m	0,64	Grunt	Jezdnia	
4.	Rura osłonowa DVK Ø160	143,5 m	22,96	Trawnik	Pobocze	
5.	Rura osłonowa SRS Ø110	70 m	7,70	Trawnik	Pobocze	
6.	Rura osłonowa DVK Ø110	5 m	0,55	Trawnik	Pobocze	

28. Kolizje / skrzyżowania.

Przy skrzyżowaniu z drogami, wjazdami i innymi urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w przepustach typu DVK oraz SRS Ø160mm i Ø110mm.

29. Ingerencja w zieleń wysoka - wg pkt 3.7 – Projekt Architektoniczno-Budowlany.

30. Ochrona konserwatorska – wg pkt 3.7 – Projekt Zagospodarowania Terenu.

31. Opis projektu zagospodarowania terenu.

Część graficzna została wykonana na mapie co celów projektowych w skali 1:500.
Sposób posadowienia obiektu budowlanego wg pkt 3.6 – Projekt Architektoniczno-Budowlany.

32. Obszar oddziaływania inwestycji – wg pkt 3.11 – Projekt Zagospodarowania Terenu.

33. Uwagi.

Całość robót wykonać zgodnie z projektem technicznym oraz obowiązującymi przepisami, zarządzeniami i normami.

Ewentualne zmiany i odstępstwa od projektu należy uzgodnić z Rejonem Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

Po zakończeniu robót do odbioru technicznego przygotować dokumentację powykonawczą.

Po zakończeniu wszystkich robót teren budowy (drogi, działki) przywrócić do stanu pierwotnego.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska, higieny oraz zdrowia ludzi oraz nie spowoduje wprowadzenia, utrwalenia bądź zwiększenia ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

34. Zestawienia montażowe i demontażowe.

34.1 Zestawienie montażowe stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
	<i>Konstrukcja:</i>		
1.	Żerdź wirowana 12/12 (E)	szt.	1
2.	Płyta stopowa 0,3 x 0,3	szt.	1
3.	Płyta ustojowa U – 85	szt.	8
4.	Obejmka OU-2/VE	szt.	8
5.	Element ustoju ES-2	szt.	8
6.	Konstrukcja do transformatora KTZ-2a	szt.	1
7.	Konstrukcja do głowic kablowych KGK-15a	szt.	1
8.	Konstrukcja do ograniczników przepięć KOG-58a	szt.	1
9.	Konstrukcja do rozdzielnic KSZ-8a	szt.	2
10.	Obejmka OB-3	szt.	1
11.	Obejmka OB-7	szt.	1
12.	Obejmka OB-12	szt.	2
	<i>Aparatura i osprzęt:</i>		
13.	Transformator TNOSCT 15,75/0,4 kV – 100 kVA	szt.	1
14.	Ogranicznik przepięć ASM-18N+A+W3	szt.	3
15.	Ograniczniki przepięć nN SE 30.150-10	szt.	3
16.	Rozdzielnica słupowa np. RS-W 4/3 firmy ZPUE	kpl.	1
17.	Przekładniki EPSA 614	szt.	3
18.	Wkładki WT-2/gTr 100kVA	szt.	3
19.	Wkładki WT-2/gG 80A	szt.	3
20.	Kanał kablowy do wyprowadzeń obwodów ziemnych	szt.	1
22.	Układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N w osobnej szafce	kpl.	1
23.	Kabel 4xYKXS 1x70 mm ²	m	6
24.	Kabel YKY 7x2,5 mm ²	m	4
25.	Kabel YKY 5x1,5 mm ²	m	4
26.	Przewód AsXSn 1x16mm ²	m	2
27.	Przewód EKOPAS CCST-AL3 WK 50 mm ²	m	21
28.	Zaciski transformatorowe nN TOGA 4	kpl.	1
29.	Oślonka zacisku transformatorowego OZT-4/50B	kpl.	1

30.	Osłona przeciw ptakom SP 36.3	szt.	3
31.	Osłona przeciw ptakom OSOP	szt.	3
32.	Końcówka kabla AL do M8	szt.	3
33.	Śruba M8x20	szt.	3
34.	Końcówka kablowa AL-Cu	szt.	3
35.	Wysięgnik izolowany do ograniczników przepięć nN	szt.	3
36.	Uchwyt do kabla BK 3427	szt.	3
37.	Uchwyt do rury BK 3422	szt.	3
38.	Osłona kabla BE 160	m	6
39.	Taśma stalowa COT 37 20x0,7 + klamra COT 36	kpl.	16
40.	Opaska (taśma) kablowa PER 15	szt.	3
41.	Palczatka termokurczliwa AK 4	szt.	1
42.	Rura termokurczliwa RPK	m	1
43.	Rura ochronna karbowana ø32mm	m	4
44.	Pasywny wskaźnik napięcia	szt.	3
45.	Zacisk z rożkiem do uziemień SEW20.3 + SP16	szt.	3
	Uziom (rezystywność 500 Ω/m)		
46.	Bednarka FeZn – 25 x 4 mm	m	75
47.	Pręt Fe Φ 18 mm dług. 9 m	szt.	10
48.	Uchwyt do połączenia bednarki z bednarką G103	szt.	1
49.	Śruba ocynkowana M10x25	szt.	60
50.	Zacisk śrubowy uziemiający	szt.	1
51.	Taśma stalowa 20x0,4mm z klamrą, dług. 1,7m	kpl.	6
	Inne		
52.	Abizol	1	1
53.	Tablica informacyjna	szt.	1
54.	Tablica ostrzegawcza	szt.	1
55.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp.		

34.2 Zestawienie montażowe linii kablowej SN 15kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Kabel NA2XS(FL)2Y 1x150/25 mm ²	m	2193
2.	Folia PCV – czerwona	m	688
3.	Opaski informacyjne	szt.	70

4.	Piasek do betonów	m ³	136
5.	Rura ochronna SRS φ160mm „AROT”	m	83
6.	Rura ochronna DVK φ160mm „AROT”	m	137,5
7.	Rura ochronna A PS φ110mm „AROT”	m	2
8.	Mufa przelotowa SN typu POLJ-24/1x70-150	szt.	3
9.	Głowica kablowa POLT-24D/1XO-ML-2-13	szt.	6
10.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp.		

34.3 Zestawienie montażowe linii napowietrznej SN 15kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Żerdź wirowana – 13,5/15 (E)	szt.	1
2.	Płyta stopowa 0,3 x 0,3	szt.	1
3.	Płyta fundamentu PS-160	szt.	2
4.	Płyta fundamentu PS-120	szt.	2
5.	Połączenie skręcane do SFP122	kpl.	1
6.	Połączenie skręcane do SFP122	kpl.	1
7.	Rozłącznik z uziemnikiem RUN III 24/4	kpl.	2
8.	Zestaw napędu NRU-C	kpl.	2
9.	Poprzecznik krańcowy PK-20a +Objemka OB-31	kpl.	1
10.	Łańcuch odciągowy ŁO/2 z izolatorem kompozytowym HASDI 280/970 E24/E24	kpl.	6
11.	Zawieszenie przelotowe ZP/1	kpl.	2
12.	Zawieszenie przelotowe mostka ZM	kpl.	1
13.	Połączenie mostka	kpl.	1
14.	Element zamocowania ograniczników przepięć Eos-3	szt.	1
15.	Ogranicznik przepięć ASM-18N+A+W3	szt.	3
16.	Element zamocowania izolatora EIOs-1	szt.	3
17.	Element mocujący EMs-1	szt.	1
18.	Przewód EKOPAS CCST-AL3 WK 50mm ²	m	3
19.	Zacisk jednostronnie przebijający izolację NTD1 Protect	szt.	6
20.	Zacisk tulejowy ZUP-12	szt.	12
21.	TP1+2x10	kpl.	1
22.	Bednarka Fe/Zn	m	3
23.	Tablice oznaczenia faz	kpl..	1

24.	Tablice bezpieczeństwa	kpl.	1
25.	Zacisk z rożkiem do uziemień SEW20.3 + SP16	szt.	3
26.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, farba, itp.		

34.4 Zestawienie montażowe linii kablowej nN 0,4kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Kabel YAKXS 4x120mm ²	m	122
2.	Bednarka ocynkowana FeZn 25x4mm	m	101
3.	Folia PCV – niebieska	m	93
4.	Opaski informacyjne	m	10
5.	Rura osłonowa SRS ϕ 110	m	81
6.	Rura osłonowa DVK ϕ 110	m	2
7.	Piasek do betonów	m ³	1,5
8.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, abizol, farba, itp.		

34.5 Zestawienie montażowe linii napowietrznej nN 0,4kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
	<u>Słupy:</u>		
1.	Żerdź 10,5/10 (E)	szt.	2
	<u>Ustoje:</u>		
2.	Płyta stopowa 0,3x0,3	szt.	2
3.	Płyta ustojowa U -85	szt.	8
4.	Objemka OU-1/VE	szt.	8
	<u>Konstrukcje:</u>		
5.	Hak wieszakowy SOT21.1	szt.	2
6.	Hak wieszakowy SOT 29	szt.	1
7.	Hak nakrętkowy PD 2.2	szt.	1
8.	Uchwyt odciągowy SO274S	szt.	4
9.	Taśma + klamerka COT 37+COT36	kpl.	2
10.	Zacisk SLIP 22.1	szt.	12
11.	Zacisk SLIP 22.127	szt.	4
12.	Ogranicznik przepięć SE 30.150-10	szt.	9
13.	Przewód AsXS _n 1x16mm ²	m	9
14.	Palczatka czteropalcza AK4	szt.	1

15.	Rura osłonowa BE 75 (odporna na UV)	m	3
16.	Rura termokurczliwa na rurę i kabel RPM 95/30	szt.	1
17.	Uchwyt do rury na słupy okrągłe UMR (o)-75	szt.	3
18.	Uchwyt do kabla na słupy okrągłe UKB-2(o)	szt.	3
19.	Uchwyt dystansowy SO 79.6	szt.	10
20.	Taśma stalowa COT 37 + COT36	szt.	6
21.	Oślonka końca przewodów PK99.50	szt.	4
22.	Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy RSA-00	kpl.	1
23.	Uziemienie	kpl.	2
24.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, abizol, farba, itp.		

34.6 Zestawienie montażowe linii oświetleniowej.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Przewieszenie szafki oświetleniowej	kpl.	1
2.	Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy Kw-1	szt.	1
3.	Wysięgnik oprawy W-O/1	szt.	1
4.	Zacisk SLIP 22.127	szt.	2
5.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, abizol, farba, itp.		

34.7 Zestawienie demontażowe linii napowietrznej SN 15kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Żerdź ŻN 12	szt.	2
2.	Belka ustojowa	szt.	4
3.	Poprzecznik odporowy PO	szt.	2
4.	Łańcuch odciągowy	kpl.	6
5.	Klin wierzchołkowy	szt.	1
6.	Odłącznik z uziemnikiem	kpl.	1
7.	Izolatory (gruz porcelanowy)	szt.	6
8.	Napęd ręczny	kpl.	1
9.	Mostki SN	szt.	6
10.	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, przewody, itp.		

34.8 Zestawienie demontażowe linii napowietrznej nN 0,4kV.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Żerdź ŻN 9	szt.	3

2.	Ustoje	kpl.	2
3.	Poprzecznik krańcowy PK	szt.	2
4.	Poprzecznik przelotowy PP	szt.	1
5.	Izolator S-80/2	szt.	8
6.	Izolator N-80	szt.	4
7.	Ogranicznik przepięć	szt.	3
8.	Hak wieszakowy	szt.	1
9.	Uchwyt odciągowy	szt.	2
10.	Uchwyt przelotowy	szt.	1
11.	Rura osłonowa	kpl.	1
12.	Uchwyt do rur i kabla	szt.	8
13.	Zaciski	szt.	8
14.	Odciąg	kpl.	1
15..	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, przewody, itp.		

34.9 Zestawienie demontażowe linii oświetleniowej.

Lp.	NAZWA MATERIAŁU	Jedn.	Ilość
1.	Wysięgnik oprawy	szt.	1
2.	Konstrukcja mocująca wysięgnik oprawy	szt.	1
3..	Inny drobny materiał jak: śruby, podkładki, przewody, itp.		

35.2 Zestawienie montażowe kabli i osprzętu kablowego linii SN 15kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego w m. **Lisówek gm. Osiek**.

Lp.	Odcinek od - do	Typy i przekroje kabl	Długość całkowita kabla	Układanie kabla w ziemi	Długość wykopu	Folia czerwona	Rury ochronne SRS / DVK Φ 160	Mufa przelotowa SN typu POLJ- 24/1x70-150	Głowica kablowa POLT- 24D/1XO-ML-2- 13
				w przepustach Φ 160	Przecisk/ przewiert	Opaski			
1	proj. słup 4/Og2o – proj. stacja T342334 „Lisówko Pod Jaworem”	NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm ²	3 x 731m = 2193 m	687 m 220,5 m	687 m 0 / 0 m	688 m 70 szt.	83 / 137,5 m	3 szt. (opcjonalnie)	6 szt.
2	SUMA:	NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm²	2193 m	687 m 220,5 m	687 m 0 / 0 m	688 m 70 szt.	83 / 137,5 m	3 szt. (opcjonalnie)	6 szt.

35.1 ZESTAWIENIE MONTAŻOWE MATERIAŁÓW DO BUDOWY LINII SN 15kV wg. KATALOGU STELEN oraz KATALOGU ZPUE
Opracował: Grzegorz Dymerski
Linia SN 15kV w m. Lisówko gm. Osiek

SŁUPY				PRZEWODY		USTOJE					ROZŁĄCZNIKI				KONSTRUKCJE				IZOLATORY				APARATURA																																										
Nr słupa		Rodzaj słupa		Nr linii napowietrznej		Żerdź (E)		Długość przęsła		Całkowita długość przewodu EKOPAS CCST-AL3 WK 50mm ²		Płyta stopowa 0,3x0,3		Płyta fundamentu PS-160		Płyta fundamentu PS-120		Połączenie skręcane do SFP122		Połączenie skręcane do SP11		Rozłącznik napowietrzny z uzemiennikiem RUN III 24/4		Zwstaw napędu NRU-C (typ zestawu N-11C; długość zestawu ciągła 8,6m)		Poprzącznik krańcowy PK-20a + Objemka OB-31		Poprzącznik odporowy PO-33		Poprzącznik przelotowy PP-120/1s		Poprzącznik przelotowy PPs-21		Łańcuch odciągowy ŁO/2 z izolatorem kompozytowym HASDI 280/970 E24/E24		Zawieszenie przelotowe i narożne ZPN z izolatorem porcelanowym LWP 8/24		Zawieszenie przelotowe ZP/1		Zawieszenie przelotowe mostka ZM		Połączenie mostka		Element zamocowania ograniczników przepięć Eos-3		Element zamocowania izolatora EIOs-1		Element mocujący EMs-1		Przewód EKOPAS CCST-AL3 WK 50mm2		Zacisk jednostronnie przebijający izolację NTD1 Protect		Zacisk tulejowy ZUP-12		Ogranicznik przepięć ASM-18N+A+W3		TP1+2x10		Bednarka Fe/Zn		Tablice oznaczenia faz		Tablice bezpieczeństwa	
Jednostki		szt.		m		m		szt.		szt.		szt.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.		kpl.																			
4	Og2o	608311	13,5/15			1	2	2	1	1	2	2			1								6	2	2	2	1	1	3	1	3	6	12	3	1	3	1	1																											

35.3 Karta montażowa kabli i osprzętu kablowego linii nN 0,4kV dla zasilania budynku mieszkalnego jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek.

Tabela montażowa:

Lp.	Odcinek od - do	Typy i Przekroje kabl	Długość całko- wita kabla	Ukła- danie kabla w ziemi	Przecisk / Prze- wiert	Długość wykopu	SRS/DVK φ110	Folia niebieska	Bednarka FeZn 25*4mm	Złącze/Mufa
							W przepu- stach	Opaski		
1	<i>Proj. stacja T342334 – proj. słup 342334-01/1/K</i>	YAKXS 4x120mm ²	122 m	101 m	9 / - m	92 m	81 / 2 m 83 m	93 m 10 szt.	101 m	-
Razem		YAKXS 4x120mm²	122 m	101 m	9 / - m	92 m	81 / 2 m 83 m	93 m 10 szt.	101 m	-

59

Opracował: Grzegorz Dymerski

Linia SN 15kV w m. Lisówko gm. Osiek

[illegible]

Proj. zacisk z rozkiem do
uziemień SEW20.3 + SP16

Projektowana linia kablowa SN
nr S348352 3xNA2XS(FL)2Y
1x150/25mm²

Proj. słup
12/12(E)

Proj. głowice
POLT-24D/1XO-ML-2-13
firmy Raychem

kier. słup
SN nr 4

Proj. 3xCCST-AL3 WK 50mm²

Proj. ograniczniki
ASM-18N+A+W3

DODATKOWA OCHRONA
OD PORAŻEŃ:
Str. 15kV - układ sieci TT
Str. 0,4kV - układ sieci TN
Inst. odb. - układ sieci TN-C-S

Proj. słupowa stacja
transformatorowa
T342334 "Lisówko
Pod Jaworem"
STNku 11-20/100/Sp

PROJ. CZŁON
POMIAROWO-KONTROLNY
AMI/SG 1N wg rys.
E2.2 i E2.3

Proj. TNOSCT
15,75/0,4 kV
Sn=100kVA

Proj. ograniczniki
SE 30.150-10

Proj. 4xYKXS 1x70mm²

Proj. rozdzielnica RS W/4/2

Energa
operator

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z P/24/077171

Uzgodnienie nr 2026/08/00462/34MMD/1011

Data uzgodnienia 03.09.2026 r.

Proj. uziemiace
kulowe

Proj. YKY 5x1,5

Proj.
EP5A 614 400/5
VA/FS 5/5 0,5s

L₁, L₂, L₃ 3x(P40x10)

Proj. NSL2

Proj. WT-2/gG

80A

I_{bmax} = 80A

Typ WT-2/gG

Proj. NSL2

Bez

wyposażenia

Bez

wyposażenia

Bez

wyposażenia

Bez

wyposażenia

Bez

wyposażenia

Proj. NSL2

Typ WT-2/gG

80A

I_{bmax} = 80A

Typ WT-2/gG

Rst. ≤ 1,25 Ω

Nr obwodu:	proj. 01	02	03	04	05	06	07	
Kierunek:	słup 342334-01/1	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Rezerwa	Pole agregatu

UWAGI:

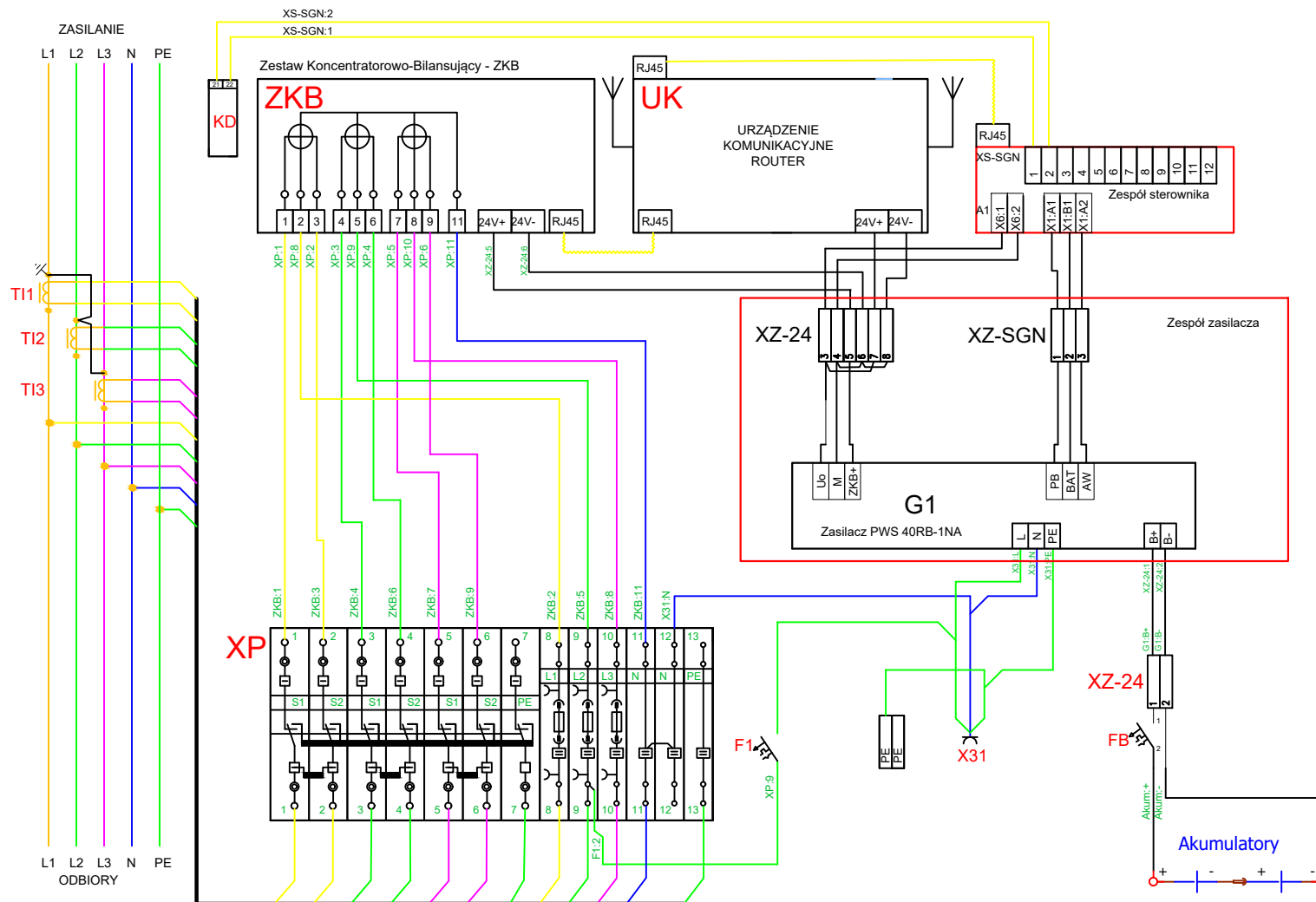
- Zastosować rozdzielnicę RS W/4/2.
- Zastosować rozłącznik listwowy NSL2.
- Zastosować transformator o mocy 100 kVA.
- Zastosować układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N w osobnej szafce montowanej na żerdzi stacji.
- Zamontować rozłącznik listwowy NSL2 dla obwodu 02 jako rezerwę.
- Zamontować rozłącznik NSL2 zasilający pole agregatu.
- Projektowany obwód 01 należy zabezpieczyć wkładkami WT-2/gG 80A.

INWESTOR:
Energa - Operator S.A.
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

WYKONAWCA:
ELGREKO
PRACOWNIA PROJEKTOWA
ul. Powstańców Warszawskich 4A/5
83-200 Starogard Gdański

ELGREKO
PRACOWNIA PROJEKTOWA

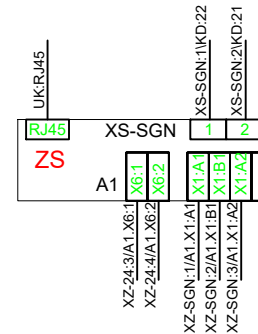
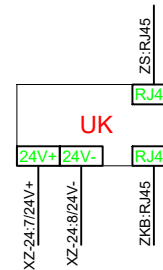
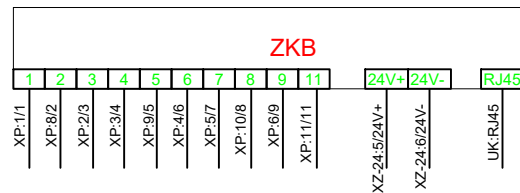
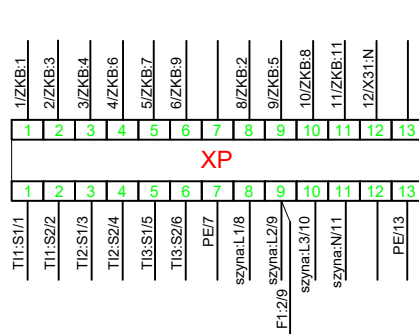
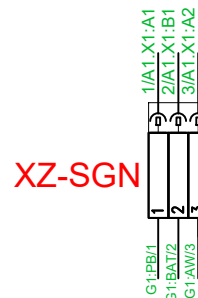
OBIEKT:	Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.	NR RYSUNKU
NAZWA RYS.	Schemat projektowanej stacji T342334 "Lisówko Pod Jaworem"	E2.1
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PW0E/14	PT
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/PO0E/14	DATA: Grudzień 2022
OBI / CRU	OBI: 2406115 / GJ 011280/25	



UWAGI:

1. Zastosowano układ pomiarowy w systemie AMI/SG 1N.

INWESTOR: Energa - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański		 ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA
OBIEKT: <i>Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinne w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.</i>		NR RYSUNKU E2.2		
NAZWA RYS. <i>Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N</i>		PT		
PROJEKTANT: mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14		DATA: Grudzień 2025		
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14		OBI / CRU OBI: 2406115 / GJ 011280/25		

[illegible]

INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański			
OBIEKT:		Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Liśwówko gm. Osiek dz. nr 81.		NR RYSUNKU E2.3	
NAZWA RYS.		Schemat układu pomiarowego AMI/SG 1N.		PT	
PROJEKTANT:		mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOWE/14			
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOWE/14			
OBI / CRU		OBI: 2406115 / GJ 011280/25		DATA: Grudzień 2025 64	

Istn. stacja transf. SN/nN
T341771 "Lisówko Wybudowanie"

PROJEKTOWANA SIEĆ SN 15kV WRAZ ZE SCHEMATEM SIECI.

DODATKOWA OCHRONA OD PORAŻEŃ:

Str. - 15 kV - układ sieci TT
Str. - 0,4 kV - układ sieci TN

Istn. linia napow. SN nr 608311
typu 3xAFL 35mm²

Istn. rozłącznik nr 61837

do wymiany na:
proj. rozłącznik RUN
III 24/4 nr 341837

Proj. rozłącznik nr 342948
RUN III 24/4

Proj. zacisk z rozkiem do
uziemień SEW20.3 + SP16

Proj. linia kablowa SN nr S348352
3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm²,
L=731m

Rury osłonowe
wg rys. E1.1 - E1.2

Proj.
ASM-18N+A+W3
R≤1,25Ω

Proj. zacisk z rozkiem do
uziemień SEW20.3 + SP16

Proj. słupowa stacja
transformatorowa
T342334
"Lisówko Pod
Jaworem"
typu:
STNku 11-20/100/Sp

Istn. słup linii
napow. SN
4/O (2x12ŻN)
do wymiany
na słup:
4/Og2o
(13,5/15(E))

Proj.
ASM-18N+A+W3
R≤4Ω

3xProj. głowica kablowa SN
POLT-24D/1XO-ML-2-13
(70-150)

Proj.
ASM-18N+A+W3
R≤4Ω

Proj. 3xCCST-AL3 WK 50mm²

3xProj. głowica kablowa SN
POLT-24D/1XO-ML-2-13
(70-150)

Proj. 3xCCST-AL3 WK 50mm²

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod względem
zgodności z P/24/077171
Uzgodnienie nr 2026/08/00462/34MMD/1011
Data uzgodnienia 03.09.2026 r.

Istn. słup SN
nr 3/N
2x12ŻN

Kierunek słup linii napow. SN nr 2

OZNACZENIA:

- proj. linia kablowa SN
- istn. sieć napowietrzna SN
- proj. stacja transformatorowa SN/nN
- wymieniany słup linii napowietrznej SN
- istn. słup linii napowietrznej SN

UWAGI:

- Strefa klimatyczna SIa, WI.
- Grunt średni i słaby.
- Dla linii napowietrznej SN zastosować słup wirowany o długości i nośności zgodny z rysunkiem.
- Uzbrojenia słupa wykonane zgodnie z katalogiem ENERGOLINII.
- Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK lub SRS Ø160mm.
- Elementy uzyskane z rozbiórki należy utylizować.
- Inwestycja realizowana na podstawie Warunków Budowy Sieci nr B/24/078440.
- Szczegóły montażu wg. opisu technicznego.

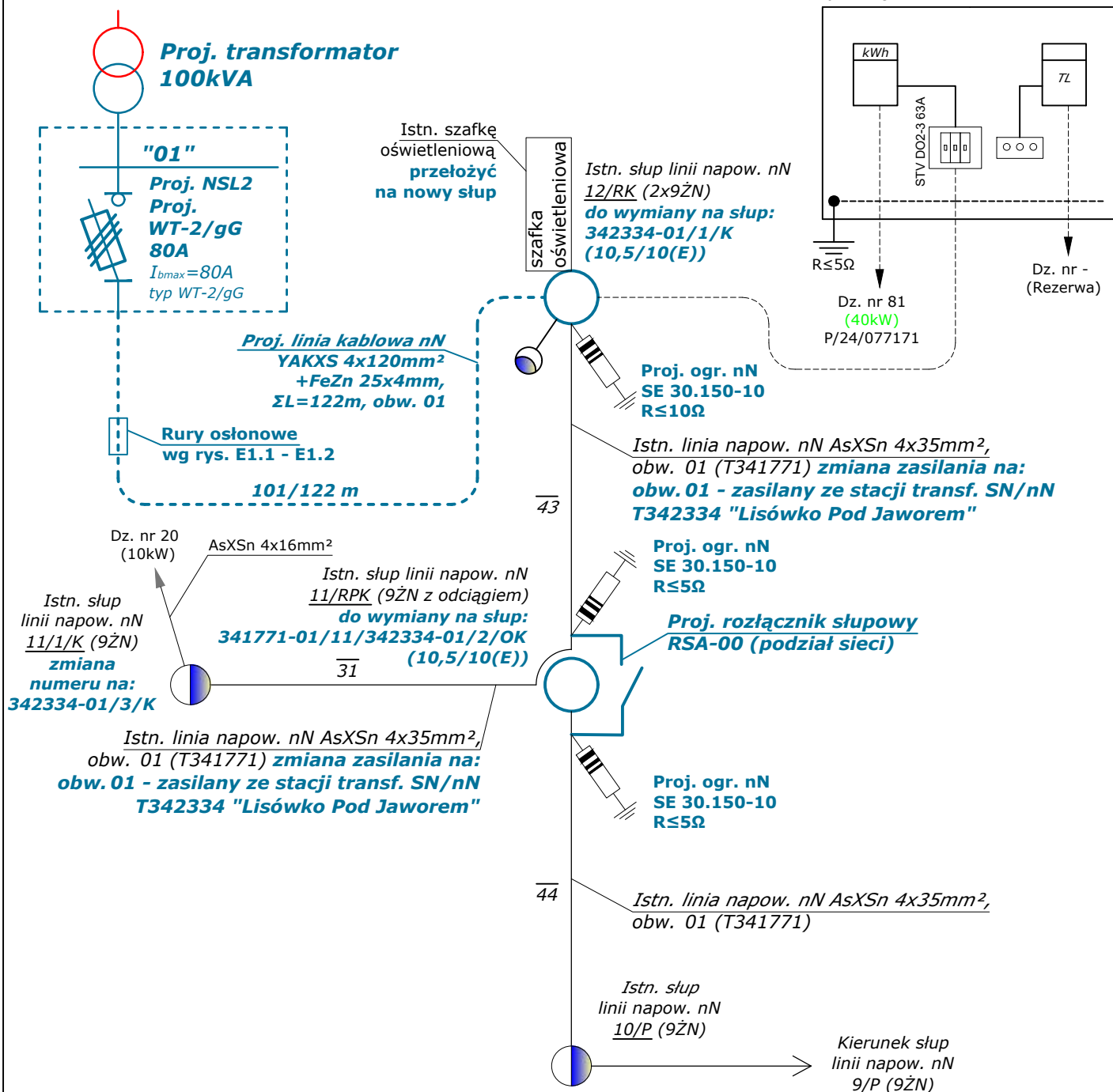
INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański		
OBIEKT: Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.				
NAZWA RYS. Schemat projektowanej sieci SN 15kV wraz ze schematem sieci.				 E3
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PW0E/14		 PBW	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14			
OBI / CRU		OBI: 2406115 / GJ 011280/25		DATA: Grudzień 2025

PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA nN 0,4kV WRAZ ZE SCHEMATEM SIECI.

System ochrony:
SZYBKIE SAMOCZYNNE WYŁĄCZANIE NAPIĘCIA
w układzie TN-C

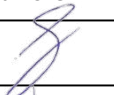
**Proj. stacja transformatorowa
T342334 "Lisówko Pod Jaworem"
typu STNku 11-20/100/Sp**

Istn. szafka pomiarowa
zlokalizowana na budynku -
dz. nr 81



Uwagi:

1. Przy skrzyżowaniu z urządzeniami podziemnymi kabel ułożyć w rurze ochronnej AROT DVK, lub SRS Ø110 mm.
2. Zdemontowane elementy należy utylizować.
3. Szczegóły montażu wg. opisu technicznego.

INWESTOR: Energia - Operator S.A. Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		WYKONAWCA: ELGREKO PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Powstańców Warszawskich 4A/5 83-200 Starogard Gdański			
OBIEKT:		Zasilanie elektroenergetyczne budynku mieszkalnego - jednorodzinnego w m. Lisówko gm. Osiek dz. nr 81.			NR RYSUNKU E4
NAZWA RYS:		Schemat proj. obw. 01 zasilanego ze stacji T342334 "Lisówko Pod Jaworem"			
PROJEKTANT:		mgr inż. Grzegorz Dymerski upr. nr POM/0005/PWOE/14		 PBW	
SPRAWDZAJĄCY:		mgr inż. Bartłomiej Kowalski upr. nr POM/0013/POOE/14			
OBI / CRU		OBI: 2406115 / GJ 011280/25		DATA: Grudzień 2025	

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- linia napowietrzna SN
- linia kablowo-napowietrzna nN
- droga gminna
- podziemne uzbrojenie terenu

Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- słupowa stacja transformatorowa SN/nN
- linia napowietrzno-kablowa SN i nN
- droga gminna

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Skala	Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas występowania
Niska	Wpadnięcie do rowu kablowego	Na trasie kabli	Od rozpoczęcia do zasypania rowów
Średnia	Potrącenie samochodem	W pasie drogowym drogi gminnej	Podczas wykonywania robót w pasie drogowym
	Upadek z wysokości	Prace na stacji transf. SN/nN i słupach linii napow. nN i SN	Podczas wykonywania robót na stacji i słupach
Wysoka	Porażenie prądem o napięciu 15kV/0,4kV	Stacja transf. SN/nN, linia napow.-kablowa nN, linia napow.-kablowa SN	Od rozpoczęcia do zakończenia robót

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przeprowadzić szkolenie wstępne na stanowisku pracy i udokumentować je w dzienniku szkoleń,
- prowadzić instruktaż dla pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych i udokumentować go z:
 - a) określeniem zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia dla ludzi i środowiska;
 - b) uwzględnieniem konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami tych zagrożeń;
 - c) stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
 - d) wyznaczyć osoby przeszkolone do udzielania pierwszej pomocy medycznej: majster budowy i kierownicy robót;

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego

zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne przy sieci elektroenergetycznej powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z instrukcją wykonywania prac pod napięciem oraz powinni być przeszkoleni do prac na wysokości do 10m,
- teren robót należy wygrodzić folią białą-czerwoną,
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- nie wykonywać prac dźwigiem w pobliżu czynnych linii napowietrznych,
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby w tym, co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów,
- przed przystąpieniem do prac przeprowadzić instruktaż dla pracowników.

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Energa – Operator S.A. Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji Starogard Gdański, ul. Pelplińska 24, 83 – 200 Starogard Gdański, w celu określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

- Na podstawie art. 21a ust. 3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439 i Nr 154, poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74, poz. 676) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA”.



Istn. stacja T341771 „Lisówko Wybudowanie”



Wnętrze rozdzielnic stacyjnej T341771 „Lisówko Wybudowanie”



Istn. słup linii napow. SN nr: 4/O (2x12ŻN)
do wymiany na 4/Og2o (13,5/15(E))



Istn. słup linii napow. nN nr: 12/R (2x9ŻN)
do wymiany na 342334-01/1/K (10,5/6(E))



Istn. słup linii napow. nN nr: 11/RPK (9ŻN z odciągami)
do wymiany na 341771-01/11/342334-01/1/K (10,5/6(E))